

GN.6845.3.2015.2016.HN

**W Y K A Z  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774 - ze zm.) Starosta Czarnkowsko –Trzcianecki podaje do publicznej wiadomości w poniższym wykazie nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa przeznaczonej do wdzierżawienia na okres 10 lat w drodze przetargu nieograniczonego, zgodnie z Zarządzeniem Nr 215/15 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 16 kwietnia 2015 roku:

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. działki w ha	Okres dzierżawy	Oznaczenie wg księgi wieczyste	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania/studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Wysokość ceny wywoławczej rocznego czynszu dzierżawnego w złotych (netto) – cena wywoławcza
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	<b>164</b>	6,26	<b>10 lat</b>	PO2T/00040295/0	<b>Mężyk, gm. Wieleń</b> Nieruchomość położona jest w Mężyku i stanowi nieruchomość rolna pn. „Obiekt jeziorowy Miały”; jezioro Zdręczno.	Wody stojące (Ws), stanowiące jezioro Zdręczno. Jezioro to stanowi zbiornik wód stojących.	626,00

Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres 10 lat, wszelkie koszty związane z dzierżawą nieruchomości oraz zobowiązania publiczno-prawne terminowo ponosić będzie dzierżawca. Do wylicytowanej kwoty zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług ( Dz.U. z 2011 roku Nr 177, poz. 1054 – ze zmianami).

Czynsz płatny będzie z góry do dnia 30 kwietnia każdego roku na konto Starostwa Powiatowego – Bank Spółdzielczy w Czarnkowie Nr 21 8951 0009 0000 1007 2000 0030 – bez dodatkowego wezwania.

Czynsz może zostać zmieniony, bez obowiązku wypowiedzenia warunków umowy, z chwilą zmiany stawek czynszu. Wdzierżawiający powiadamia pisemnie Dzierżawcę o zmianie wysokości czynszu, najpóźniej jeden miesiąc przed terminem płatności.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Starostwa, zostaje podany w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa oraz ogłoszony w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Czarnkowie – Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu lub telefonicznie pod nr 668 127 lub (67) 253 01 60 wew. 1163.

**STAROSTA**  
  
mgr Tadeusz Teterus