

Czarnków dnia 19-01-22

ZAWIADOMIENIE

o czynnościach podjętych w celu ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych

Zawiadamia się zgodnie z § 32, ust. 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz.U. 2021r. poz. 1390) zawiadamiam, że w dniu 31.01.2022 o godz. **10:00** w miejscowości Miały gmina Drawsko numer porządkowy budynku mieszkalnego 56 działka nr ewidencyjny **533** zgodnie z operatem ewidencyjnym prowadzonym przez Starostę Czarnkowsko – Trzcianieckiego numer roboty GK 6640.1622.2021 zostaną przeprowadzone **czynności przyjęcia granic** nieruchomości stanowiącej własność : **Wiktoria Rychlik** oznaczonej w operacie ewidencji gruntów obręb: Miały gmina Drawsko działka nr ewidencyjny **534**

Pouczenie

Zgodnie z § 32 ust. 2 pkt.3 oraz ust. 5 i 6 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków:

- 1) Udział w tych czynnościach leży w interesie podmiotów zawiadomionych.
- 2) W celu umożliwienia ustalenia tożsamości osoby deklarującej swój udział w czynnościach ustalenia granic osoba ta powinna posiadać dokument umożliwiający na jej identyfikację. Osoba reprezentująca osobę zawiadomioną powinna dodatkowo posiadać pisemne pełnomocnictwo.
- 3) Nieusprawiedliwione niestawiennictwo stron nie wstrzymuje czynności geodety związanych z przyjęciem granic (art. 21, ust. 3 ustawy z dnia 17.05.1989r. – P.G I K – Dz. U. z 2021, poz. 1990.
- 4) W przypadku usprawiedliwionego niestawiennictwa podmiotów, wstrzymuje się czynności do czasu ustania przeszkody lub wyznaczenia pełnomocnika - nie dłużej jednak niż na okres jednego miesiąca.

Informacja:

Geodeta przyjmuje granice według istniejącego stanu prawnego, a jeśli stanu takiego nie można stwierdzić – wg. stanu uwidocznionego w katastrze nieruchomości. **Przyjęcie granic polega** na odszukaniu wszelkich istniejących znaków granicznych, a w przypadku ich braku w terenie, geodeta na podstawie dokumentów i map z Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej, wskazuje i ustala faktyczny przebieg granic. Następnie są one okazywane właścicielowi działki podlegającej wznowieniu oraz właścicielom działek sąsiednich bezpośrednio graniczących z tą działką (granice wspólne). Czynności kończą się złożeniem przez obecnych podpisu w **protokole granicznym** opisującym przebieg granic, sporządzonym przez geodetę.

Geodeta uprawniony
nr zaświadczenia 17508
Marek Horoszkiewicz
64-700 Czarnków, ul. Myśliwska 2
konn. 608-111-808
.....
podpis

Otrzymują w/g rozdzielnika od 1-3

1. Spadkobiercy po właścicielu
działki 534 **Wiktorii Rychlik**

- brak danych adresowych i numeru księgi wieczystej