

**ZARZĄD POWIATU  
CZARNKOWSKO – TRZCIANECKIEGO**

**ogłasza ustny przetarg nieograniczony  
na zbycie nieruchomości położonych w Krzyżu Wlkp.**

Przedmiotem przetargu są działki położone w Krzyżu Wlkp., dla których w Sądzie Rejonowym w Trzciance V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta na KW PO1T/00011179/2, gdzie jako właściciel wpisany jest Powiat Czarnkowsko-Trzcianiecki.

<b>Nr działki</b>	<b>Powierzchnia działki</b>	<b>Cena wywoławcza sprzedaży wynosi</b>	<b>Wysokość wadium</b>	<b>Minimalne postąpienie</b>
711/14	0,0930 ha	80 122,20 zł	16 000,00 zł	800,00 zł
711/15	0,0964 ha	83 037,30 zł	16 600,00 zł	830,00 zł
711/16	0,0963 ha	82 951,20 zł	16 500,00 zł	830,00 zł
711/17	0,0956 ha	82 350,96 zł	16 400,00 zł	830,00 zł
711/18	0,0936 ha	81 120,96 zł	16 200,00 zł	810,00 zł
711/19	0,0901 ha	77 635,14 zł	15 500,00 zł	770,00 zł
711/20	0,0856 ha	73 775,40 zł	14 700,00 zł	740,00 zł
711/21	0,0806 ha	69 487,62 zł	13 900,00 zł	690,00 zł

**Cena wywoławcza uwzględnia podatek Vat w wysokości 23 %.**

Nieruchomości objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Krzyż Wlkp. dla rejonu ulic Warsztatowej i Zielonej uchwalonego Uchwałą Nr XIII/118/2019 Rady Miejskiej w Krzyżu Wlkp. z dnia 30 października 2019 r. ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego poz. 9572 z dnia 13 listopada 2019 roku, działki nr 711/14, 711/15, 711/16, 711/17, 711/18, 11/19, 711/20, 711/21 położone w obrębie geodezyjnym miejscowości Krzyż Wlkp. stanowią teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną (symbol planu MN).

Nieruchomości nie są obciążone żadnymi roszczeniami ani ograniczeniami zapisanymi w księdze wieczystej KW PO1T/00011179/2.

**Przetarg odbędzie się dnia 20 grudnia 2021** roku o godz. 9:30-działka nr 711/14, godz. 10:00-działka nr 711/15, godz.10:30-działka 711/16, godz. 11:00-działka nr 711/17, godz. 11:30-działka nr 711/18, godz. 12:00-działka nr 711/119, godz. 12:30-działka nr 711/20, godz. 13:00-działka nr 711/21, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Czarnkowie, ul. Rybaki 3 – sala nr 10.

**Wadium** należy wpłacić najpóźniej **do dnia 14 grudnia 2021** roku na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Czarnkowie – Bank Spółdzielczy w Czarnkowie nr 16 8951 0009 0000 1007 2000 0120 . Za dzień zapłaty wadium przyjmuje się dzień uznania ww. rachunku bankowego.

Osoby, które chcą uczestniczyć w przetargu na więcej niż jedną działkę zobowiązane są wpłacić wadium na każdą działkę osobno wpisując w tytule nr działki.

Wpłacone wadium podlegać będzie zwrotowi, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Natomiast wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Uczestnik przetargu może, w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu, zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianieckiego.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

**Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną lub inną osobę fizyczną winna okazać stosowne pełnomocnictwo.**

Informacje na temat przetargu można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Czarnkowie - Wydział gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu – pok. Nr 08 lub telefonicznie pod nr 668 127 674 lub (067) 253- 01 -60.

Ponadto treść tego ogłoszenia opublikowane będzie na stronie internetowej (BIP) Starostwa Powiatowego w Czarnkowie [www.czarnkowsko-trzcianiecki.pl](http://www.czarnkowsko-trzcianiecki.pl) .

Czarnków, 16 listopada 2021r.