

160
UCHWAŁA NR .../2016
Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego
z dnia 7 stycznia 2016 roku

**w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia na okres do 3 lat nieruchomości rolnej
położonej w Śmieszkowie gm. Czarnków.**

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1445) oraz § 22 uchwały Nr XV/125/2008 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 22 stycznia 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego Zarząd Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia **na okres do 3 lat** w drodze bezprzetargowej nieruchomość rolną położoną w Śmieszkowie gm. Czarnków w rejonie ul. Wiejskiej, stanowiącą pobocze drogi powiatowej nr 1343P, zapisaną w ewidencji gruntów jako **dz. nr 554 o pow. 0,1952 ha**, oznaczoną w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Trzciance Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Czarnkowie w KW nr PO2T/00040781/4.

§ 2. 1. Dzierżawa nastąpi na rzecz poprzedniego właściciela, w związku z przejęciem opisanego w § 1 gruntu rolnego na poszerzenie drogi powiatowej, zgodnie z podpisanym protokołem uzgodnień.

2. Wielkość rocznego czynszu dzierżawnego ustalona zostanie na podstawie powierzchni działki oraz wskaźnika przeliczeniowego w wysokości 8,4 obowiązującej ceny 1 dt pszenicy opublikowanej przez Prezesa GUS.

§ 3. Wykonanie uchwały, powierza się Staroście i Wicestarście Czarnkowsko-Trzcianeckiemu.

§ 4 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy Członków Zarządu:

1. Jacek Klimaszewski

2. Jan Pertek

3. Janusz Rajek

4. Zbigniew Piątek

Starosta Czarnkowsko - Trzcianecki

Tadeusz Teterus



Uzasadnienie
do Uchwały Nr 160/2016
Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego
z dnia 7 stycznia 2016 roku

W wyniku podziału geodezyjnego gruntu położonego w Śmieszkowie gm. Czarnków, będącego własnością osób fizycznych powstała między innymi działka nr 554 o pow. 0,1952 ha.
Na mocy Decyzji Wójta Gminy Czarnków nr RŚG.6831.24.2011 z dnia 15.11.2011 roku działka ta stała się własnością Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego, za odszkodowaniem.

W Protokóle Uzgodnień w sprawie ustalenia odszkodowania zawartym pomiędzy Zarządem Powiatu a byłymi właścicielami gruntu zapisano, że działka nr 554 wchodząca w pas drogi powiatowej, położona w Śmieszkowie do czasu faktycznego wykorzystania jej na cele drogowe, zostanie wdzierżawiona na rzecz poprzednich właścicieli.

STAROSTA

mgr Tadeusz Teterus