

GN.6845.11.2021.JM

WYKAZ POMIESZCZENIA

przeznaczonego do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021 r., poz. 1899 t.j.), Uchwały Nr 358/2013 Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 6 czerwca 2013 roku w sprawie ustalenia zasad wynajmowania i wydzierżawiania budynków, lokali użytkowych, pomieszczeń, powierzchni reklamowych i garaży z zasobu powiatowego - na okres do 3 lat oraz sposobu ustalania czynszu oraz Uchwały Nr 402/2021 Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 14 października 2021 roku w sprawie przeznaczenia do bezprzetargowego wydzierżawienia na okres 3 lat pomieszczenia w budynku położonym w Krzyżu Wlkp. przy ul. Wojska Polskiego 73/1, Zarząd Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego podaje do publicznej wiadomości poniższą informację:

Nr działki	221/4
Nr księgi wieczystej	PO1T/00015242/3
Powierzchnia pomieszczenia	18,45 m ²
Opis pomieszczenia	pomieszczenie znajdują się na parterze w budynku położonym w Krzyżu Wlkp. przy ul. Wojska Polskiego
Przeznaczenie nieruchomości	gastronomiczne
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	tereny usług ochrony zdrowia
Stawka miesięcznego czynszu	154,98 zł netto
Stawka podatku VAT	23%
Termin płatności czynszu	Z góry do dnia 10 każdego miesiąca, na podstawie faktury VAT
Aktualizacja stawki czynszu	nie częściej niż raz do roku
Czas trwania najmu	3 lata

Dodatkowe informacje	Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest do ponoszenia miesięcznych kosztów związanych z utrzymaniem dzierżawionych pomieszczeń tj. podatek od nieruchomości, ogrzewanie pomieszczeń i kosztów administrowania, naliczanych proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni, opłat za zużycie energii oraz kosztów za pobór wody i odprowadzanie ścieków w wysokości podanej na fakturze VAT, po jej otrzymaniu.
----------------------	---

Szczegółowe informacje uzyskać można w Starostwie Powiatowym w Czarnkowie Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu pod nr tel. 668 127 674.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Czarnkowie, w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa oraz ogłoszony w prasie lokalnej na okres 21 dni.

/-/ mgr inż. Feliks Łaszcz

STAROSTA