

UCHWAŁA NR 408/2021
Zarządu Powiatu Czarnkowsko- Trzcianeckiego
z dnia 28 października 2021 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na bezprzetargowe wydzierżawienie na okres 5 lat pomieszczeń znajdujących się w budynku położonym w Krzyżu Wlkp. przy ul. Wojska Polskiego 73/1 wraz z wyposażeniem.

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r., poz. 920 ze zm.), art oraz § 3 ust. 1 pkt 1 i pkt 8 i § 5 ust. 4, § 22 i § 24 uchwały Nr XV/125/2008 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 22 stycznia 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 43, poz. 900) Zarząd Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego uchwala, co następuje:

§ 1.1 Wyraża się zgodę na bezprzetargowe wydzierżawienie na **okres 5 lat tj. od dnia 1 grudnia 2021 roku do 1 grudnia 2026 roku** - pomieszczeń o łącznej powierzchni 115,46 m² oznaczonych

w Załączniku Nr 1 niniejszej uchwały, usytuowanych na parterze budynku w Krzyżu Wlkp. przy ul. Wojska Polskiego 73/1, oznaczonych w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Trzciance V Wydział Ksiąg Wieczystych nr PO1T/00015242/3.

2. Przeznacza się do dzierżawy wyposażenie i urządzenia kuchenne znajdujące się w pomieszczeniach, opisane w Załączniku Nr 2 niniejszej uchwały.

§ 2. Pomieszczenia zostają wydzierżawione na cele gastronomiczne.

§ 3.1 Wielkość opłat i stawki miesięcznego czynszu z tytułu korzystania z nieruchomości określone zostaną w umowie dzierżawy.

2. Poza czynszem dzierżawca ponosić będzie wszelkie koszty eksploatacyjne związane z bieżącym funkcjonowaniem i utrzymaniem wydzierżawianych pomieszczeń.

3. Ustala się miesięczny czynsz dzierżawny za oznaczone w Załączniku Nr 2 wyposażenie i urządzenia kuchenne w wysokości 276,00 zł netto.

§ 4 Wykonanie uchwały powierza się Staroście i Wicestaroście Czarnkowsko-Trzcianeckiemu.

§ 5 Z dniem 1 grudnia 2021 roku tracą moc umowy dzierżawy nr GN.6845.15.2018.BL z dnia 7 grudnia 2018 roku oraz nr GN.6845.6.2019 z dnia 1 października 2019 roku.

§ 6 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy Członków Zarządu:

Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki
Feliks Łaszcz

1. Sławomir Kryger.....
2. Włodzimierz Ignasiński
3. Waldemar Pawłowski
4. Jan Pertek

Uzasadnienie
do Uchwały Nr 408/2021
Zarządu Powiatu Czarnkowsko -Trzcianeckiego
z dnia 28 października 2021 roku

W dniu 18 października 2021 roku do Zarządu Powiatu wpłynęła prośba Poezji Smaku Anny Graś w sprawie przedłużenia umów dzierżawy na okres 5 lat dla pomieszczeń znajdujących się w budynku przy ul. Wojska Polskiego 73/1 w Krzyżu Wlk. Pomieszczenia o powierzchni 115,46 m² zajmowane są w celu prowadzenia działalności gospodarczej związanej z gastronomią. Niektóre pomieszczenia dzierżawione są od października 2017 roku a wraz z rozwojem swojej działalności sukcesywnie wydierżawiane były kolejne pomieszczenia.

Obecne umowy dzierżawione były na okres 2 i 3 lat i kończą się w roku bieżącym.

Pomieszczenia wydierżawione zostają bezprzetargowo ponieważ o dzierżawę powyższych pomieszczeń nie ubiega się więcej niż jeden podmiot.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

ZAŁĄCZNIK NR 2
do Uchwały Nr /2021
z dnia 28 października 2021 roku

Wykaz wyposażenia i urządzeń kuchennych
Krzyż Wlkp. ul. Wojska Polskiego 73/1

Lp.	Nazwa urządzenia lub sprzętu
1.	Chłodziarka ARC 1570
2.	Lodówka na próbki
3.	Stół chłodniczy
4.	Stół do pracy przesuwny
5.	Stół do pracy II
6.	Regał (na naczynia)
7.	Stół do pracy III
8.	Stół do pracy IV
9.	Stół z basenem 1 komorowym 2 szt.
10.	Stół do pracy V
11.	Stół do pracy VI
12.	Okap 3602 M+K
13.	Stół do pracy VII
14.	Szafa na naczynia NO618
15.	Stół do pracy VIII
16.	Stół do pracy IX
17.	Stół do pracy X
18.	Bemar wodny stacjonarny (brak 2 pokrywek)
19.	Szafa
20.	Stół do pracy XI
21.	Stojak STB
22.	Rozdrabniacz
23.	Sokowirówka
24.	Naświetlacz do jaj (sterylizator)
25.	Blender (nowy)