

Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku, poz. 1990 ze zmianami) w sprawie **GN.6840.7.2020.AK** przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej
Czarnków, obręb 0001, ark. mapy 30	Czarnków, ul. Chodzieska 17, lokal nr 3	2311/2	Powierzchnia użytkowa lokalu – 65,26 m ² Powierzchnia działki - 0,0175 ha (udział w gruncie 6526/33448)	PO2T/00023061/6 – księga lokalowa, PO2T/00022877/2 – księga gruntu

Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości: Nieruchomość stanowi lokal mieszkalny wraz z udziałem w gruncie.

Opis nieruchomości: Nieruchomość położona jest w strefie peryferyjnej miasta Czarnkowa przy ulicy Chodzieskiej 17. W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się budynek mieszkalny wielorodzinny oraz obiekty produkcyjne, usługowe i przemysłowe. Działka nr 2311/2 o powierzchni 175 m² zabudowana jest dwukondygnacyjnym, całkowicie podpiwniczonym, sześciopiętrowym budynkiem mieszkalnym. Uzbrojenie gruntu w energię elektryczną, wodociąg, gaz oraz kanalizację. Lokal nr 3 położony usytuowany jest na pierwszym piętrze budynku po lewej stronie i składa się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z WC, łączna powierzchnia wynosi 65,26 m².

Cena sprzedaży lokalu wraz z udziałem w gruncie – 138 829,00 złotych

Uwagi: Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Czarnkowie, w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa i Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu oraz ogłoszony w prasie lokalnej na okres 21 dni.

Jednocześnie informuję, że osobom, którym przysługują roszczenia o nabycie przedmiotowej nieruchomości gruntowej z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązane są do złożenia wniosku w sprawie nabycia przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia upublicznienia wykazu. Po tym terminie zostanie podpisana umowa notarialna.

z up. STAROSTY
Hanna Rosińska-Nowak

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu

Sprawę prowadzi:

Agnieszka Kowynia

Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu

Tel. 660 492 756, e-mail: a.kowynia@pct.powiat.pl