

UCHWAŁA Nr ..136.../2015
Zarządu Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego
z dnia ...12 LISTOPADA... 2015 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajem w drodze przetargu nieograniczonego pomieszczeń przez Szpital Powiatowy im. Jana Pawła II w Trzciance

Na podstawie art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 618 ze zm.) oraz § 5 i 9 uchwały Nr XXIX/227/2013 Rady Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego z dnia 26 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których podmiotem tworzącym jest Powiat Czarnkowsko – Trzcianecki (Dz. Urz. Woj. Wielk. poz. 3298), zmienionej uchwałą Nr IX/60/2015 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 30 czerwca 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 4484) Zarząd Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego uchwala, co następuje:


§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wynajem przez Szpital Powiatowy im. Jana Pawła II w Trzciance pomieszczeń w zespole poradni specjalistycznych przy ul. Staszica 12 w Trzciance o łącznej powierzchni 44,1 m², usytuowane na piętrze budynku.

2. Wynajem pomieszczeń, o których mowa w ust. 1 nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego na okres 3 lat z przeznaczeniem na gabinety lekarskie.

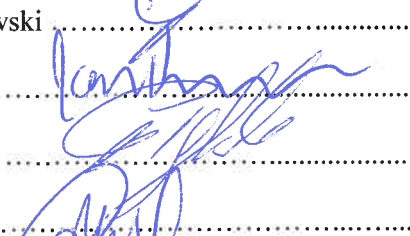
3. Proponowana stawka wywoławcza czynszu to 1.360 zł brutto/m-c.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Czarnkowsko – Trzcianeckiemu i Dyrektorowi Szpitala Powiatowego im. Jana Pawła II w Trzciance.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta
Czarnkowsko-Trzcianecki

Tadeusz Teterus

Członkowie Zarządu:

1. Jacek Klimaszewski
2. Jan Pertek
3. Zbigniew Piątek
4. Janusz Rajek
- 

rodzina promy
A. Kujawski - Perowski

UZASADNIENIE
do uchwały Nr 136/2015
Zarządu Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego
z dnia ...12 LISTOPADA... 2015 r.

Zgodnie z § 5 ust. uchwały Nr XXIX/227/2013 Rady Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego z dnia 26 marca 2013 r. zbywanie, oddawanie w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych sp zoz wymaga każdorazowo zgody Zarządu Powiatu Czarnkowsko - Trzcianeckiego. Postępowanie w sprawie wyrażenia zgody Zarządu prowadzone jest na wniosek dyrektora sp zoz.

P.o. Dyrektor Szpitala Powiatowego im. Jana Pawła II w Trzciance wnioskiem z dnia 09.10.2015 r. zwrócił się do Zarządu Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego z prośbą o wyrażenie zgody na wynajem pomieszczeń w zespole poradni specjalistycznych Szpitala Powiatowego im. Jana Pawła II w Trzciance przy ul. Staszica 12, usytuowanych na piętrze budynku. Są to gabinety, w których obecnie funkcjonuje Poradnia Zdrowia Psychicznego, z którą Szpital ma podpisaną umowę najmu do dnia 28.02.2017 r. Z uzyskanych od najemcy informacji wynika, że planuje on rozwiązanie umowy z końcem bieżącego roku. W związku z czym konieczne będzie przeprowadzenie przetargu na wynajem przedmiotowych pomieszczeń. Planowana stawka wywoławcza czynszu wynosi 1.360 zł brutto miesięcznie, czyli na poziomie obecnie podpisanej umowy. Zgodnie z wnioskiem wynajem dotyczyć będzie godzin, w których pomieszczenia te nie będą użytkowane przez Szpital, co pozwoli na zmniejszenie kosztów utrzymania infrastruktury Szpitala.

Dyrektor Zespołu oświadczył, że oddanie w najem pomieszczeń, których dotyczy wniosek nie ograniczy dostępności udzielanych świadczeń zdrowotnych oraz nie obniży ich jakości. Do wniosku dołączony został projekt umowy.

Wobec powyższego przyjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

STAROSTA

mgr Tadeusz Teterus