

ZARZĄDZENIE NR 8/2015
Starosty Czarnkowsko-Trzcianeckiego
z dnia 10 lutego 2015 roku

w sprawie: **ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych w mieszkaniowym zasobie Skarbu Państwa.**

Na podstawie art. 2 ust.1 pkt 11 i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2014 roku, poz. 150 oraz art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 roku, poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200) - zarządzam co następuje:

§ 1.1. Ustala się stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego za jeden miesiąc w pełnym standardzie tj. wyposażeniem w łazienkę, c.o., gaz przewodowy lub butlowy oraz WC, położonych na obszarze Miasta Czarnków w wysokości - 4,27 złotych.

2. Dla lokali o standardzie niższym niż opisany w punkcie 1 stosuje się stawkę czynszu za 1 m² w skali miesiąca:

- a) lokal wyposażony w c.o. i instalację wod.- kan. w wysokości - 3,63 złotych,
- b) lokal wyposażony w WC, łazienkę i gaz przewodowy w wysokości – 3,20 złotych,
- c) lokal wyposażony wyłącznie w jeden z czynników tj. WC lub łazienkę lub instalację wod. – kan. lub gaz przewodowy w wysokości – 2,78 złotych.

3. Dla mieszkań socjalnych: - 1,36 złotych

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Staroście Czarnkowsko-Trzcianeckiemu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia, a stawki czynszu obowiązują od dnia 01 marca 2015 roku.

§ 4. Traci moc Zarządzenie NR 8/2009 Starosty Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 20 kwietnia 2009 roku, w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych w mieszkaniowym zasobie Skarbu Państwa.

STAROSTA

mgr Tadeusz Teterus

RADCA PRAWNY

Aldona Kujawska-Rakowicz