

UCHWAŁA Nr 120/2019
Zarządu Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego
z dnia 19 września 2019 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na przedłużenie w trybie bezprzetargowym zawartych umów dotyczących wynajmu pomieszczeń Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Czarnkowie.

Na podstawie art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz.U.2018.2190 t.j.) oraz § 5 i 11 uchwały Nr XXIX/227/2013 Rady Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego z dnia 26 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których podmiotem tworzącym jest Powiat Czarnkowsko – Trzcianecki (Dz. Urz. Woj. Wielk. poz. 3298), zmienionej uchwałą Nr IX/60/2015 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 30 czerwca 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 4484) Zarząd Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na przedłużenie na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym umowy zawartej z dotychczasowym najemcą na wynajem pomieszczeń znajdujących się w Szpitalu powiatowym w Czarnkowie:

- a) parter budynku A – o pow. 62,73 m² z przeznaczeniem na punkt usługowo- handlowy,
- b) parter budynku B - o pow. 2,00 m² z przeznaczeniem na usytuowanie dwóch automatów sprzedających drobne artykuły spożywcze.

2. Miesięczny czynsz wynosić będzie:

- a) punkt usługowo- handlowy – 3.130,00 zł brutto,
- b) powierzchnia pod automaty sprzedające – 155,00 zł brutto.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Czarnkowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy Członków Zarządu:

Starosta Czarnkowsko - Trzcianecki

Feliks Łaszcz

1. Sławomir Kryger

2. Krzysztof Czarnecki

3. Waldemar Pawłowski

4. Jan Pertek

UZASADNIENIE
do uchwały Nr 120/2019
Zarządu Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego
z dnia 19 września 2019 r.

Zgodnie z § 11 uchwały Nr XXIX/227/2013 Rady Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego z dnia 26 marca 2013 r., przedłużenie zawartych umów najmu, dzierżawy lub użytkowania może w uzasadnionych przypadkach nastąpić bez formy przetargowej na wniosek dyrektora sp zoz, uzasadniony ważnym interesem sp zoz, po uzyskaniu zgody Zarządu Powiatu, jednak termin przedłużenia nie może przekroczyć trzech kolejnych lat.

Pełniący obowiązki Dyrektor Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Czarnkowie wnioskami nr DLOG.2013.22.2019 i nr DLOG.2013.23.2019 z dnia 12 września 2019 r., zwrócił się do Zarządu Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego z prośbą o wyrażenie zgody na przedłużenie w trybie bezprzetargowym, zawartych umów, dotyczących: pomieszczenia znajdującego się na parterze budynku A oraz powierzchni na parterze w budynku B na umieszczenie automatu sprzedającego napoje, przekąski, słodycze.

Jako uzasadnienie wniosku o bezprzetargowe wynajęcie pomieszczenia i powierzchni pod automat sprzedający Dyrektor informuje, że dotychczasowi dzierżawcy nadal zainteresowani są dzierżawą, przy jednoczesnym braku zainteresowania wynajmem przez inne podmioty. Dyrektor jednocześnie zapewnia, że wynajem nie spowoduje ograniczeń w dostępności ani obniżenia jakości udzielanych świadczeń zdrowotnych.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.

