

**UCHWAŁA NR 95/2019**  
**Zarządu Powiatu Czarnkowsko- Trzcianeckiego**  
**z dnia 11 lipca 2019 roku**

**w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia na okres 3 lat działek rolnych położonych  
w Białej gm. Trzcianka.**

Na podstawie art.11, ust.1, 13 ust.1, art.25a i art.25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 t. j.) oraz 3 ust.1 pkt 1 § 22 uchwały Nr XV/125/2008 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 22 stycznia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Czarnkowsko (Dz. Urz. Wielk. Nr 43, poz.900), – Zarząd Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia **na okres 3 lat** nieruchomości rolne położone w Białej gm. Trzcianka, oznaczone według ewidencji gruntów:

- dz. nr 920 o pow. 0,6000 ha, w tym: RV – 0,6000 ha,
- dz. nr 922/2 o pow. 0,5800 ha, w tym: RV – 0,5800 ha.

§ 2. Ustala się roczny czynsz dzierżawny łącznie za obie działki o łącznej pow. 1,1800 ha w wysokości **870,00 zł.**

§ 3. Dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania czynszu w dwóch ratach rocznych płatnych w następujących terminach: I rata - do dnia 31 maja każdego roku, II rata - do dnia 30 listopada każdego roku.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Staroście i Wicestarście Czarnkowsko -Trzcianeckiemu.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy Członków Zarządu:

Starosta Czarnkowsko - Trzcianecki

Feliks Łaszcz

1. Sławomir Kryger .....

2. Krzysztof Czarnecki .....

.....

3. Waldemar Pawłowski .....

4. Jan Pertek .....

**Uzasadnienie**  
do uchwały Nr 95/2019  
Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego  
z dnia 11 lipca 2019 roku

W dniu 26 czerwca 2019 roku wpłynęło pismo od dotychczasowego dzierżawcy gruntów rolnych położonych w Białej gm. Trzcianka, z prośbą o przedłużenie na okres 5 lat umowy zawartej dotychczas na okres 2 lat. Termin trwania dzierżawy upływa w dniu 31 sierpnia 2019 r.

Aby przedłużyć umowę dzierżawy (zawrzeć kolejną umowę bez organizowania przetargu) czas jej trwania nie może przekroczyć trzech lat.

W związku z powyższym, ponieważ dotychczasowy dzierżawca poniósł nakłady na utrzymanie i doprowadzenie do należytej kultury uprawianej gleby, postanowiono o przedłużeniu umowy na kolejne trzy lata.