

ZARZĄDZENIE NR 19/2019
Starosty Czarnkowsko-Trzcianeckiego
z dnia 28 czerwca 2019 roku

w sprawie: **ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych w mieszkaniowym zasobie Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 11 i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2019, pozycja 1182) oraz art. 11 ust. 1 art. 23 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 poz. 2204 ze zmianami) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Ustala się stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego za jeden miesiąc w pełnym standardzie tj. wyposażonym w łazienkę, c.o., gaz przewodowy lub butlowy oraz WC, położnych na obszarze Miasta Czarnków w wysokości 4,97 złote.

2. Dla lokali o standardzie niższym niż opisany w punkcie 1 stosuje się miesięczną stawkę czynszu za 1 m²:

- a) lokal wyposażony jednocześnie z łazienkę, WC, instalację wodo-kanalizacyjną, instalację c.o. – w wysokości 4,24 złote;
- b) lokal wyposażony jednocześnie w łazienkę, WC, instalację wodno-kanalizacyjną – w wysokości 3,77 złote;
- c) lokal wyposażony tylko w łazienkę, tylko w WC, tylko w instalację wodno-kanalizacyjną, tylko w gaz przewodowy lub gaz butlowy – 3,28 złote.

3. Dla mieszkań socjalnych – 1,49 złotych.

§ 2 Wykonanie zarządzenia powierza się Staroście Czarnkowsko-Trzcianeckiemu.

§ 3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia, a stawki czynszu obowiązują od dnia 01.07 2019 roku.

§ 4 Traci moc Zarządzenie nr 8/2015 Starosty Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 10 lutego 2015 roku, w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych w mieszkaniowym zasobie Skarbu Państwa.