

**UCHWAŁA NR 76/2019**  
**Zarządu Powiatu Czarnkowsko- Trzcianeckiego**  
**z dnia 6 czerwca 2019 roku**

w sprawie: **wyrażenia zgody na umieszczenie w gruncie kabla linii napowietrznej SN „Ujście” odgałęzienie kierunek Gębice na gruncie stanowiącym własność Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego.**

Na podstawie art.32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r., poz. 511 t.j.), art.11, ust.1 i art.25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 t. j.) oraz § 3 ust.1 pkt 1 Uchwały Nr XV/125/2008 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 22 stycznia 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego (Dz. Urz. Wielk. Nr 43, poz. 900) – Zarząd Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego uchwała, co następuje:

**§ 1.** 1. W związku z przebudową linii napowietrznej SN „Ujście” odgałęzienie kierunek Gębice wyraża się zgodę dla ENEA Operator sp. z o.o. w Poznaniu na posadowienie w gruncie **działki nr 719 położonej w obrębie Gębice** następujących urządzeń:

- budowę stacji transformatorowej kontenerowej SN/NN,
- budowę linii kablowych SN z kanalizacją optotelekomunikacyjną,
- budowę linii NN, budowę szafy kablowej SK,
- powiązanie projektowanych linii kablowych z kablami istniejącymi,
- demontaż istniejącej stacji transformatorowej słupowej,
- demontaż istniejącej linii napowietrznej NN, demontaż istniejącej linii napowietrznej SN.

2. Szczegółową lokalizacją i usytuowanie na dz. nr 719 linii kablowych oraz szafy kablowej i stacji transformatorowej opisane są w Załączniku do uchwały.

3. Działka nr 719 położona w obrębie Gębice jest w trwałym zarządzie Domu Pomocy Społecznej w Gębicach.

**§ 2.** 1. Termin zakończenia inwestycji wraz z przywróceniem nieruchomości gruntowej do stanu pierwotnego ustala się **do dnia 30 czerwca 2021 roku.**

2. W przypadku nie zakończenia inwestycji lub nie przywrócenia nieruchomości do stanu pierwotnego w terminie określonym w § 2 pkt 1 oraz za ewentualne szkody powstałe w wyniku wejścia na grunt lub w trakcie eksploatacji linii kablowych, w tym odpowiedzialność odszkodowawczą ponosi Inwestor **ENEA Operator sp. z o.o.**, który zobowiązany będzie do zapłaty zadośćuczynienia, na zasadach i warunkach określonych w umowie cywilno-prawnej zawartej pomiędzy stronami.

**§ 3.** 1. Wyraża się **zgodę na obciążenie służebnością przesyłu na czas nieoznaczony** na rzecz **ENEA Operator Sp. z o.o. w Poznaniu** nieruchomości, w sposób opisany w § 1, **za wynagrodzeniem**, ustalonym na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

2. Służebność gruntowa przesyłu podlega ujawnieniu w dziale III ksiąg wieczystych na podstawie oświadczenia złożonego w formie aktu notarialnego.

3. Koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz wpisu do ksiąg wieczystych ponosi **ENEA Operator Sp. z o.o. w Poznaniu.**

4. Sposób korzystania z nieruchomości określający szerokość służebnego pasa terenu służącego przebudowie linii energetycznej oraz szerokości pasów technologicznego i przyległego ochronnego, wartość służebności przesyłu określone zostaną w akcie notarialnym po wykonanej przebudowie.

3. Zobowiązuje się Inwestora do zachowania wszelkich norm budowlanych oraz bezpieczeństwa podczas realizacji budowy i w trakcie eksploatacji linii kablowej.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Staroście i Wicestarście Czarnkowsko – Trzcianeckiemu.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy Członków Zarządu:

Starosta Czarnkowsko - Trzcianecki

Feliks Łaszcz

1. Sławomir Kryger .....

2. Krzysztof Czarniecki .....

.....

4. Waldemar Pawłowski .....

3. Jan Pertek .....

Uzasadnienie  
do Uchwały Nr 76/2019  
Zarządu Powiatu Czarnkowsko - Trzcianeckiego  
z dnia 6 czerwca 2019 roku

Pełnomocnik ENEA Operator sp. z o.o. w dniu 20 maja 2019 roku zwrócił się do Zarządu Powiatu Czarnkowsko -Trzcianeckiego z prośbą o wyrażenie zgody na prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane t.j. na potrzeby wykonania przebudowy linii napowietrznej SN „Ujście” odgałęzienie kierunek Gębice. Inwestycja polegać będzie na budowie transformatora kontenerowego, szafy kablowej oraz budowy linii kablowych NN i SN i demontażu transformatora słupowego oraz istniejących linii napowietrznych SN i NN.

Pełnomocnik zwrócił się również z prośbą o ustanowienie służebności przesyłu na rzecz ENEA Operator sp. z o.o. w zakresie sieci elektroenergetycznej.

Przebieg dotychczasowej napowietrznej linii energetycznej zostanie zdemontowany, a niezbędne zasilanie energetyczne usytuowane zostanie w gruncie między innymi dz. nr 719 położonej w Gębicach.

Proponowany przebieg przebudowanej sieci energetycznej jest najbardziej optymalną trasą dla Inwestora.