

**ZARZĄD POWIATU CZARNKOWSKO - TRZCIANECKIEGO**  
**ogłasza III ustny przetarg nieograniczony**  
**na dzierżawę gruntów rolnych na okres 5 lat**

Nr działek	<p>1) dz. nr 673/1 o pow. 16,0600 ha, w tym: RIVa - 6,0700 ha, RIVb 1,5300 ha, RV - 8,3500 ha oraz N - 0,1100 ha</p> <p>2) dz. nr 671/3 o pow. 11,1900 ha, w tym: RIVa - 5,7400 ha, RIVb - 2,1500 ha, RV - 3,3000 ha</p> <p>3) dz. nr 875 o pow. 12,3500 ha, w tym: RIIIb - 6,4600 ha, RIVb - 4,5200 ha, LIII - 0,9900 ha, N - 0,2600ha, w - 0,1200</p>
Położenie, nr księgi wieczystej, powierzchnia ogólna gruntów:	Biała gm. Trzcianka , PO1T/00013834/6 39,6000 ha
Usytuowanie, opis:	usytuowanie gruntów we wsi Biała, gm. Trzcianka, w sąsiedztwie terenów upraw rolnych, klasy użytków jak wyżej
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie:	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianka nieruchomość przeznaczona jest jako teren upraw rolnych
Cena wywoławcza będąca wielkością czynszu rocznego:	<p><b>dz. nr 673/1 – 10.680,00 zł</b></p> <p><b>dz. nr 671/3 – 7.441,00 zł</b></p> <p><b>dz. nr 875 - 8.645,00 zł</b></p>
Stawka podatku VAT:	zwolnienie z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dn. 20.12.2013r.
Termin płatności czynszu:	<p><b>I rata do dnia 31 maja każdego roku</b></p> <p><b>II rata do dnia 30 listopada każdego roku</b></p>
Zmiana stawki czynszu:	Na podstawie uchwały Zarządu Powiatu
Terminy poprzednich przetargów, które nie doszły do skutku	<p><b>I przetarg – 08.05.2018 r.</b></p> <p><b>II przetarg – 17.07.2018 r.</b></p>
Warunek przystąpienia do przetargu:	<p>Wpłata wadium na konto w Banku Spółdzielczym w Czarnkowie nr 16 8951 0009 0000 1007 2000 0120, tak, aby wymagana kwota wpłynęła najpóźniej do dnia 25 września 2018 r. w wysokości:</p> <p><b>dz. nr 673/1 – 1.100,00 zł</b></p> <p><b>dz. nr 671/3 – 800,00 zł</b></p> <p><b>dz. nr 875 - 900,00 zł</b></p>
Miejsce i termin przetargu:	Siedziba Starostwa Powiatowego w Czarnkowie ul. Rybaki 3 , sala nr 10 <b>w dniu 28 września 2018 roku o godzinie 10.<sup>00</sup></b>
Informacje dodatkowe:	W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy przez dzierżawcę wyłonionego w przetargu - wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Zarząd Powiatu Czarnkowsko - Trzcianeckiego zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

Szczegółowe informacje uzyskać można w Starostwie Powiatowym w Czarnkowie w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu pod nr tel. (067) 253 01 60 wew. \*55 2165, lub kom. 668 127 674.