

ZARZĄD POWIATU CZARNKOWSKO - TRZCIANECKIEGO
ogłasza ustny przetarg nieograniczony
na dzierżawę gruntów rolnych na okres 5 lat

Nr działek	<p>1) dz. nr 673/1 o pow. 16,0600 ha, w tym: RIVa - 6,0700 ha, RIVb 1,5300 ha, RV - 8,3500 ha oraz N - 0,1100 ha</p> <p>2) dz. nr 671/3 o pow. 11,1900 ha, w tym: RIVa - 5,7400 ha, RIVb - 2,1500 ha, RV - 3,3000 ha</p> <p>3) dz. nr 875 o pow. 12,3500 ha, w tym: RIIIb - 6,4600 ha, RIVb-4,5200 ha, ŁIII-0,9900 ha, N - 0,2600ha, w - 0,1200</p>
Położenie, nr księgi wieczystej, powierzchnia ogólna gruntów:	Biała gm. Trzcianka , PO1T/00013834/6 39,6000 ha
Usytuowanie, opis:	usytuowanie gruntów we wsi Biała, gm. Trzcianka, w sąsiedztwie terenów upraw rolnych, klasy użytków jak wyżej
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie:	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianka nieruchomość przeznaczona jest jako teren upraw rolnych
Cena wywoławcza będąca wielkością czynszu rocznego:	<p>dz. nr 673/1 – 15.257,00 zł</p> <p>dz. nr 671/3 – 10.630,00 zł</p> <p>dz. nr 875 - 12.350,00 zł</p>
Stawka podatku VAT:	zwolnienie z podatku VAT na podst.§ 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dn. 20.12.2013r.
Termin płatności czynszu:	<p>I rata do dnia 31 maja każdego roku</p> <p>II rata do dnia 30 listopada każdego roku</p>
Zmiana stawki czynszu:	Na podstawie uchwały Zarządu Powiatu
Warunek przystąpienia do przetargu:	<p>Wpłata wadium na konto w Banku Spółdzielczym w Czarnkowie nr 16 8951 0009 0000 1007 2000 0120, tak, aby wymagana kwota wpłynęła najpóźniej do dnia 30 kwietnia 2018 r. w wysokości:</p> <p>dz. nr 673/1 – 1.500,00 zł</p> <p>dz. nr 671/3 – 1.000,00 zł</p> <p>dz. nr 875 - 1.200,00 zł</p>
Miejsce i termin przetargu:	Siedziba Starostwa Powiatowego w Czarnkowie ul. Rybaki 3 , sala nr 10 w dniu 8 maja 2018 roku o godzinie 10.00
Informacje dodatkowe:	W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy przez dzierżawcę wyłonionego w przetargu - wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Zarząd Powiatu Czarnkowsko - Trzcianeckiego zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

Szczegółowe informacje uzyskać można w Starostwie Powiatowym w Czarnkowie w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu pod nr tel. (067) 253 01 60 wew. *55 2165, lub kom. 668 127 674.