

**UCHWAŁA NR 484/2018**  
**Zarządu Powiatu Czarnkowsko- Trzcianeckiego**  
**z dnia 11 stycznia 2018 roku**

w sprawie: **użyczenia pomieszczeń części lokalu nr 1, budynku gospodarczego i wspólnych części nieruchomości stanowiących własność Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego na rzecz Stowarzyszenia na Rzecz Dziecka i Rodziny „Słoneczny Dom” w Krzyżu Wlkp.**

Na podstawie art.32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2017. 1868) oraz art.11, ust.1, 13 ust.1, art.25a i art.25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 oraz § 21 pkt 1 uchwały Nr XV/125/2008 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 22 stycznia 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego(Dz. Urz. Wielk. Nr 43, poz. 900) – Zarząd Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w użyczenie na okres **pięciu lat tj. od dnia 01.01.2018 r. do 31.12.2022 r.** na rzecz Stowarzyszenia na Rzecz Dziecka i Rodziny „Słoneczny Dom” w Krzyżu Wlkp.:

a) do wyłącznego korzystania - **22 pomieszczeń** o łącznej pow. użytkowej **323,80 m<sup>2</sup>**, usytuowanych na I piętrze lokalu użytkowego nr 1 oraz **2 pomieszczeń piwnic** o łącznej pow. użytkowej 29,16 m<sup>2</sup>, znajdujących się po prawej stronie korytarza od wejścia do piwnicy budynku administracyjnego, położonego w Krzyżu Wlkp. przy ul. Wojska Polskiego nr 73, oznaczonego w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Trzciance Kw nr PO1T/00015242/3, do wspólnego korzystania - wejścia do budynku od strony ul. Wojska Polskiego i od strony podwórza oraz klatkami schodowymi do piwnicy, na parter, na I piętro i strych; lokal nr 1 oznaczony jest w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Trzciance Kw nr PO1T/00015234/4, natomiast części wspólne nieruchomości wraz z gruntem oznaczonym jako działka nr 221/4 o pow.0,2334 ha zapisane są w księdze wieczystej Kw nr PO1T/00015234/4.

b) do wyłącznego korzystania budynku **gospodarczego o pow. użytkowej 48,00 m<sup>2</sup>**, 3 wraz z terenem rekreacyjno-sportowym tzw. usytuowanego na dz. nr 221/3 o pow. 0,2723 ha, oznaczonego w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Trzciance Kw nr PO1T/00015233/7.

§ 2.1. Użyczenie opisanej w § 1 pkt a i b nieruchomości następuje w celu wykonywania przez Stowarzyszenie zadań statutowych tj. na realizację zadania publicznego z zakresu wspierania rodziny w systemie pieczy zastępczej, na podstawie Umowy z dnia 08.12.2017r. zawartej pomiędzy Zarząd Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego a Stowarzyszeniem na Rzecz Dziecka i Rodziny „Słoneczny Dom” .

2. W umowie o oddaniu nieruchomości w użyczenie zapisać należy wszelkie warunki dotyczące sposobu korzystania z użyczonych obiektów oraz wynikające z przepisów prawa budowlanego i kodeksu cywilnego oraz sposobu rozliczania kosztów bieżącego utrzymania użyczonej części nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście i Wicestarście Czarnkowsko-Trzcianeckiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2018 roku.

Podpisy Członków Zarządu:

Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki

Tadeusz Teterus

1. Jacek Klimaszewski .....

2. Jan Pertek .....

3. Zbigniew Piątek .....

4. Janusz Rajek .....

Uzasadnienie  
do Uchwały Nr ...../2018  
Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego  
z dnia 11 stycznia 2018 roku

Prezes Zarządu Stowarzyszenia na Rzecz Dziecka i Rodziny „Słoneczny Dom” w Krzyżu Wlkp. pismem nr POW.K.OR.02.2018 z dnia 1 stycznia 2018 roku złożył wniosek do Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego w sprawie przedłużenia umowy użyczenia na nieruchomości, której ważność wygasła z dniem 31.12.2017 roku.

SNRDiR „Słoneczny Dom” w obiekcie położonym w Krzyżu Wlkp. przy ul. Wojska Polskiego 73 realizuje zadanie publiczne z zakresu wspierania rodziny w systemie pieczy zastępczej, na podstawie Umowy z dnia 08.12.2017r. zawartej pomiędzy Zarządem Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego. Aktualnie obowiązująca umowa zawarta została na okres 5 lat.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w sprawie użyczenia nieruchomości służącej wykonywaniu tych zadań jest uzasadnione.