

UCHWAŁA NR 465/2017
Zarządu Powiatu Czarnkowsko- Trzcianeckiego
z dnia 23 listopada 2017 roku

w sprawie: **wyrażenia zgody na przebudowę odcinka istniejącej linii kablowej w gruncie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Czarnkowsko - Trzcianeckiego oraz wyrażenia zgody na obciążenie tych nieruchomości służebnością przesyłu.**

Na podstawie art.32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U.2017.1868 t.j.) art.11, ust.1 i art.25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016.2147 t.j.) art. 49 i art. od 305¹ do 305⁴ Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 2017 r. poz. 459) oraz § 3 ust.1 pkt 9 Uchwały Nr XV/125/2008 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 22 stycznia 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego (Dz. Urz. Wielk. Nr 43, poz. 900) – Zarząd Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę dla **ENEA Operator Sp. z o.o. w Poznaniu** na przebudowę istniejącej linii elektroenergetycznej SN-15 kV znajdującej się w gruncie **działek położonych w Czarnkowie przy ul. Chodzieskiej:**

a) działka nr 2329/5 o pow. 1,9251 ha, z usytuowaną na niej stacją transformatorową, oznaczona w księdze wieczystej Kw nr PO2T/00026169/4 Sądu Rejonowego w Trzciance ZWKW w Czarnkowie, będąca w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Czarnkowie,

b) działki: nr 2331 o pow. 0,2612 ha i nr 2332 o pow. 0,6391 ha, oznaczone w księdze wieczystej Kw nr PO2T/00025352/7 Sądu Rejonowego w Trzciance ZWKW w Czarnkowie, będąca w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Czarnkowie,

2. Przebieg przebudowywanej linii elektroenergetycznej przez grunt działek opisanych w § 1 pkt.1 określa Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Termin zakończenia inwestycji wraz z przywróceniem nieruchomości gruntowej do stanu pierwotnego ustala się na miesiąc grudzień 2018 roku.

2. W przypadku nie zakończenia inwestycji lub nie przywrócenia nieruchomości do stanu pierwotnego w terminie określonym w § 2 pkt 1 oraz za ewentualne szkody powstałe w wyniku wejścia na grunt, inwestor **ENEA Operator Sp. z o.o. w Poznaniu** zobowiązany jest do wypłaty odszkodowania, ustalonego na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego określonego i zamieszczonego w umowie cywilno-prawnej zawartej pomiędzy stronami.

§ 3. 1. Wyraża się **zgodę na obciążenie służebnością przesyłu na czas nieoznaczony** na rzecz **ENEA Operator Sp. z o.o. w Poznaniu** nieruchomości opisanych w § 1, **za wynagrodzeniem**, ustalonym na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

2. Służebność gruntowa przesyłu podlega ujawnieniu w dziale III ksiąg wieczystych na podstawie oświadczenia złożonego w formie aktu notarialnego.

3. Koszty sporządzenia aktu notarialnego, sporządzenia wyceny oraz wpisu do ksiąg wieczystych ponosi **ENEA Operator Sp. z o.o. w Poznaniu**.

4. Sposób korzystania z nieruchomości określający szerokość służebnego pasa terenu służącego przebudowie linii energetycznej oraz szerokości pasów technologicznego i przyległego ochronnego, wartość służebności przesyłu określone zostaną po wykonanej przebudowie w akcie notarialnym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Staroście i Wicestarście Czarnkowsko – Trzcianeckiemu.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy Członków Zarządu:

Starosta Czarnkowsko - Trzcianecki

Tadeusz Teterus

1. Jacek Klimaszewski

2. Jan Pertek

4. Zbigniew Piątek

3. Janusz Rajek

Uzasadnienie
do Uchwały Nr 465/2017
Zarządu Powiatu Czarnkowsko - Trzcianeckiego
z dnia 23 listopada 2017 roku

ENEA Operator Sp. z o.o.w Poznaniu poprzez Pełnomocnika Spółki pismem z dnia 6 listopada 2017 roku zwróciła się do Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego z wnioskiem o wyrażenie zgody na prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane na potrzeby wykonania przebudowy istniejącej linii elektroenergetycznej SN-15 kV. Przebudowa dotyczy linii elektroenergetycznej biegnącej przez działki nr 2329/5, 2331 i 2332 położone w Czarnkowie przy ul. Nojego. Do wniosków dołączone została mapa w skali 1:500 z naniesionym projektem przebudowy istniejącej linii elektroenergetycznej.