

UCHWAŁA NR 452/2017
Zarządu Powiatu Czarnkowsko- Trzcianeckiego
z dnia 19 października 2017 roku

w sprawie: **oddania w użyczenie udziału w nieruchomości położonej w Czarnkowie przy ul. Pplk. Zdzisława Orłowskiego.**

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1868) oraz § 3 ust. 1 pkt 1 uchwały Nr XV/125/2008 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 22 stycznia 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego (Dz. Urz. Wielk. Nr 43, poz. 900) – Zarząd Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na oddanie w użyczenie użyczonej od Gminy Miasta Czarnków na okres **od dnia 1 stycznia 2018 roku do dnia 31 grudnia 2041 roku** na rzecz Powiatowego Urzędu Pracy w Czarnkowie udziału w wysokości **6723/10000** części nieruchomości.

2. Nieruchomość zabudowana jest trzykondygnacyjnym budynkiem administracyjnym o całkowitej powierzchni użytkowej 1.123,87 m², położonej w Czarnkowie przy ul. Pplk. Z. Orłowskiego 1, oznaczona jako działki: **nr 1123 o pow. 0,0461 ha, nr 1121 o pow. 0,1158 ha i nr 1125 o pow. 0,4384 ha**, zapisana w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Trzciance Kw nr PO2T/00017931/1.

2. Przedmiotem użyczenia są dwie kondygnacje budynku: parter i I piętro, stanowiące udział w wysokości 6723/10000 oraz części wspólne nieruchomości.

§ 2. 1. Pomiędzy Gminą Miasta Czarnków a Sądem Rejonowym w Trzciance posiadającym udział w nieruchomości w wysokości 3277/10000, w dniu 18.01.2013 roku zawarta została Umowa quoad usum, określająca sposób korzystania ze wspólnej nieruchomości, której kopia stanowi Załącznik do niniejszej uchwały.

2. Zobowiązuje się Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Czarnkowie do zachowania i respektowania postanowień zawartych w Umowie określonej w § 2 ust. 1 niniejszej uchwały.

§ 3. 1. Użyczenie nieruchomości następuje w celu wykonywania zadań statutowych przez Powiatowy Urząd Pracy w Czarnkowie.

2. W umowie o oddaniu nieruchomości w użyczenie zapisać należy wszelkie warunki dotyczące sposobu korzystania z użyczonych obiektów oraz wynikające z przepisów prawa budowlanego i kodeksu cywilnego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Staroście i Wicestarście Czarnkowsko-Trzcianeckiemu.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2018 roku.

Podpisy Członków Zarządu:

Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki

Tadeusz Teterus

1. Jacek Klimaszewski

2. Jan Pertek

3. Zbigniew Piątek

4. Janusz Rajek

Uzasadnienie
do Uchwały Nr 452/2017
Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego
z dnia 19 października 2017 roku

Na podstawie Uchwały nr 345/2017 Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 18 stycznia 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie w użyczenie udziału w nieruchomości zabudowanej od Gminy Miasta Czarnków na okres 25 lat, pomiędzy Powiatem Czarnkowsko-Trzcianeckim a Gminą Miasta Czarnów w dniu 18 stycznia 2017 roku zawarta została Umowa Nr GN.6850.2.2017 na użyczenie nieruchomości położonej w Czarnkowie przy ul. Ppłk. Z. Orłowskiego nr 1.

Udział w wyżej opisanej nieruchomości w wysokości 6723/10000 przyjęty został przez Powiat z przeznaczeniem na siedzibę Powiatowego Urzędu Pracy w Czarnkowie.

Obecnie nieruchomość przygotowywana zostaje na cel siedziby Powiatowego Urzędu Pracy w Czarnkowie, który funkcjonować będzie w Czarnkowie przy ul. Ppłk. Z. Orłowskiego od 1 stycznia 2018 roku.