

**UCHWAŁA NR XXXII/250/2017**  
Rady Powiatu Czarnkowsko- Trzcianeckiego  
z dnia 26 września 2017 roku

**w sprawie: : wyrażenia zgody na zakup gruntu pod drogą do powiatowego zasobu nieruchomości.**

Na podstawie art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2016.2147) oraz § 6 pkt 6 Uchwały Nr XV/125/2008 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 22 stycznia 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego (Dz.Urz.Woj.Włkp. z 2008 r. Nr 43, poz. 900) - Rada Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego uchwała co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie na własność Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego **działek nr: 233/1 o pow. 0,0017 ha i 231/9 o pow. 0,0037 ha, położonych w obrębie Runowo** gm. Trzcianka, stanowiących własność Zdzisława Torbińskiego i Marzeny Torbińskiej na zasadzie wspólności ustawowej małżeńskiej, oznaczonych w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Trzciance w **Kw nr PO1T/00021276/5**.

2. Nieruchomość opisana w § 1 pkt 1 stanowi część chodnika drogi powiatowej nr 1324P o przebiegu od drogi wojewódzkiej nr 178 – Nowa Wieś – Runowo.

§ 2. Nabycie nieruchomości nastąpi odpłatnie w formie umowy notarialnej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie  
do Uchwały Nr XXXII/250/2017  
Rady Powiatu Czarnkowsko - Trzcianeckiego  
z dnia 26 września 2017 roku

W dniu 11 kwietnia 2017 roku do Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego wpłynął wniosek od Państwa Marzeny i Zdzisława Torbińskich zam. w Runowie 38 w sprawie wykupu części działek nr 233 i nr 231/3 położonych w Runowie, będących ich własnością.

Wnioskodawcy uzasadnili wniosek faktem, iż na części wymienionych działek znajduje się nowo przebudowany chodnik, znajdujący się w pasie drogi powiatowej nr 1324P o przebiegu od drogi wojewódzkiej nr 178 poprzez Nową Wieś do Runowa.

Przebudowa chodnika w miejscowości Runowo była wspólną inwestycją Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego oraz Gminy Trzcianka, która na początku 2017 roku sprzedała w całości działkę nr 233 Państwu Torbińskim, pomijając fakt wyrażenia wcześniej zgody na budowę chodnika.

Druga z działek nabyta została przez Wnioskodawców od Agencji Nieruchomości Rolnych w Poznaniu.

Zarząd Dróg Powiatowych w Czarnkowie potwierdził, że części powyższych działek zajęte są pod przebudowanym chodnikiem.

Państwo Torbińscy w swoim piśmie z dnia 11.04.2017 roku zaproponowali Powiatowi kwotę 28,00 złotych netto jako cenę sprzedaży 1 m<sup>2</sup> gruntu. Cena ta, jest równa wysokości ceny 1 m<sup>2</sup> gruntu, jaką zapłacili Gminie Trzcianka w chwili jej zakupu.

W związku z przebudową chodnika przy drodze powiatowej nr 13246P, w sytuacji zajęcia w tym celu gruntów prywatnych, zachodzi konieczność uregulowania stanu prawnego nieruchomości, poprzez wykup części działek nr 233 i nr 231/3 o łącznej powierzchni 54 m<sup>2</sup>.

Wobec powyższego za uzasadnione uważam podjęcie niniejszej uchwały.