

**ZARZĄD POWIATU CZARNKOWSKO - TRZCIANECKIEGO**  
**ogłasza II pisemny przetarg ofertowy nieograniczony**  
**na dzierżawę gruntów rolnych na okres 2 lat**

Nr działek	<p>1) dz. nr 673/1 o pow. 16,0600 ha, w tym: RIVa - 6,0700 ha, RIVb 1,5300 ha., RV – 8,3500 ha oraz N - 0,1100 ha</p> <p>2) dz. nr 671/3 o pow. 11,1900 ha, w tym: RIVa – 5,7400 ha, RIVb – 2,1500 ha, RV – 3,3000 ha</p> <p>3) dz. nr 875 o pow. 12,3500 ha, w tym: RIIIb -6,4600 ha, RIVb-4,5200 ha, LIII-0,9900 ha, N – 0,2600ha, w – 0,1200</p> <p>4) dz. nr 920 o pow. 0,6000 ha, w tym: RV – 0,6000 ha,</p> <p>5) dz. nr 922/2 o pow. 0,5800 ha, w tym: RV – 0,5800 ha.</p>
Położenie, nr księgi wieczystej, powierzchnia ogólna gruntów:	Biała gm. Trzcianka , POIT/00013834/6 40,7800 ha
Usytuowanie, opis:	usytuowanie gruntów we wsi Biała, gm. Trzcianka, w sąsiedztwie terenów upraw rolnych, klasy użytków jak wyżej
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie:	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianka nieruchomość przeznaczona jest jako teren upraw rolnych
Wielość Czyszu rocznego jako cena wywoławcza do pisemnego przetargu ofertowego:	<p>dz. nr 673/1 – 12.206,00 zł, wadium w wys. 1.300,00 zł,</p> <p>dz. nr 671/3 – 8.504,00 zł, wadium w wys. 900,00 zł,</p> <p>dz. nr 875 - 9.880,00 zł, wadium w wys. 1.000,00 zł,</p> <p>dz. nr 920 - 432,00 zł, wadium w wys. 80,00 zł</p> <p>dz. nr 922/2 - 418,00 zł, wadium w wys. 80,00 zł.</p>
Stawka podatku VAT:	zwolnienie z podatku VAT na podst.§ 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dn. 20.12.2013r.
Termin płatności czynszu:	<p><b>I rata do dnia 31 maja każdego roku</b></p> <p><b>II rata do dnia 30 listopada każdego roku</b></p>
Zmiana stawki czynszu:	Na podstawie uchwały Zarządu Powiatu
Zawartość składanej oferty:	imię, nazwisko lub nazwę firmy oraz adres lub siedzibę, data sporządzenia oferty, oferowana cenę rocznego czynszu dla każdej działki odrębnie, <b>pisemne oświadczenie o nie zaleganiu z płatnościami wobec ogłaszającego przetarg w ciągu ostatnich trzech lat</b> oraz oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu ofertowego i przyjęciu ich bez zastrzeżeń.
Załączniki do oferty:	kopia dowodu wpłaty wadium w wysokości jak podano wyżej wraz z oznaczeniem numeru działki, której wadium dotyczy, uiszczanego przelewem na konto Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego w Banku Spółdzielczym w Czarnkowie nr konta 16 8951 0009 0000 1007 2000 0120, w takim terminie, aby wymagana kwota wadium wpłynęła na konto Powiatu najpóźniej do dnia 07.08.2017 r.
Miejsce i termin składania ofert:	w zamkniętych kopertach opisanych „Dzierżawa grunty rolne”, <b>najpóźniej do dnia 09.08.2017 r.</b> w sekretariacie Starostwa Powiatowego w Czarnkowie ul. Rybaki 3 w godzinach pracy Starostwa.
Termin otwarcia ofert:	<b>dnia 10 sierpnia 2017 roku o godz. 12.<sup>00</sup></b> w siedzibie Starostwa Powiatowego w Czarnkowie przy ul. Rybaki 3 – sala nr 10. Kryterium oceny pisemnych ofert: cena 70%, wiarygodność 30%.
Informacje dodatkowe:	W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy przez dzierżawcę wyłonionego w przetargu ofertowym - wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Zarząd Powiatu Czarnkowsko - Trzcianeckiego zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

Szczegółowe informacje uzyskać można w Starostwie Powiatowym w Czarnkowie w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu pod nr tel. (067) 253 01 60 wew. \*2165, lub kom. 668 127 674.