

### Informacja dotycząca możliwości zmian do umowy.

W nawiązaniu do wcześniej zadanego pytania i udzielonej odpowiedzi (BIP - odpowiedź na zapytania z dnia 06.06.2017r) oraz pozyskane informacje z jednostek oświatowych na terenie których planowana jest budowa boisk informuje, że zapisy umowy w §9 Zamówienia dodatkowe otrzymują brzmienie:

1. Konieczności wykonania robót dodatkowych Wykonawca poinformuje niezwłocznie Zamawiającego za pośrednictwem Inspektora nadzoru, sporządzając z nim protokół konieczności.
2. Wykonawcy nie wolno wykonać robót dodatkowych bez pisemnej zgody Zamawiającego (zatwierdzenie protokołu konieczności, podpisanie stosownej umowy lub aneksu).
3. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego mogą być wykonywane tylko prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.
4. Przed przystąpieniem do wykonania robót dodatkowych Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu kosztorysów obejmujących zakres tych robót. Kosztorysy te winny być opracowane w oparciu o ceny jednostkowe i składniki kalkulacyjne zawartych w ofercie, a w przypadku gdy będzie to niemożliwe ceny te zostaną ustalone w drodze negocjacji między stronami umowy.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany:
  - 1). Terminu wykonania robót budowlanych w przypadkach:
    - a) wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych, których wykonania nie było można przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności, w szczególności robót wynikających z błędnej dokumentacji geodezyjnej – nie naniesione podziemne sieci, urządzenia, obiekty. W takich przypadkach termin zostanie wydłużony o czas niezbędny do ich wykonania lecz nie dłuższy niż 15 dni kalendarzowych.
    - b) Zaistnienia nieprzewidywalnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe, zgodne ze sztuką budowlaną wykonanie robót w szczególności dotyczących technologii ich wykonania. W takich przypadkach termin zostanie wydłużony o czas niezbędny do wznowienia robót lecz nie dłuższy niż 15 dni kalendarzowych.
  - 2). Wartości umowy w zakresie wynagrodzenia ryczałtowego w przypadku:
    - a) odstąpienia od wykonania całości robót dla konkretnego obiektu objętego umową w przypadku zaistnienia takich okoliczności, których nie było można przewidzieć w szczególności zaistnienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót nawet przy uwzględnieniu wydłużonego terminu realizacji umowy.
    - b) Zaistnienia zmiany, w szczególności prawnej po stronie Wykonawcy, uniemożliwiającej dalsze kontynuowanie robót przez niego.
    - c) wystąpienia tzw. rażącej straty dla wykonawcy rozumianej jako straty ponad przeciętną nieobjętą typowym ryzykiem gospodarczym. Zwiększenie wynagrodzenia ryczałtowego może nastąpić w drodze postępowania sądowego.
    - d) roszczenia o zwrot bezpodstawnego wzbogacenia z tytułu wykonania robót dodatkowych stanowiących rażącą stratę dla wykonawcy.

Zwiększenie wynagrodzenia ryczałtowego może nastąpić w drodze postępowania sądowego.

**W związku z dokonanymi modyfikacjami termin złożenia ofert przedłuża się do dnia 20.06.2017r godz.10.00**

WICESTAROSTA  
  
mgr Jacek Klimaszewski