

UCHWAŁA NR 402/2017
Zarządu Powiatu Czarnkowsko- Trzcianeckiego
z dnia 17 maja 2017 roku

w sprawie: **wyrażenia zgody na umieszczenie i budowę rurociągu gazowego w gruncie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Czarnkowsko - Trzcianeckiego oraz wyrażenia zgody na obciążenie tych nieruchomości służebnością przesyłu.**

Na podstawie art.32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 814), art.11, ust.1 i art.25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016.2147 t.j.) art. 49 i art. od 305¹ do 305⁴ Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 2017 r. poz. 459) oraz § 3 ust.1 pkt 9 Uchwały Nr XV/125/2008 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 22 stycznia 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego (Dz. Urz. Wielk. Nr 43, poz. 900) – Zarząd Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę dla **Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu** na umieszczenie i budowę sieci gazowej średniego ciśnienia PE125/90, w gruncie **działek położonych w Czarnkowie przy ul. Nojogo:**

a) działka nr 2329/5 o pow. 1,9251 ha, oznaczona w księdze wieczystej Kw nr PO2T/00026169/4 Sądu Rejonowego w Trzciance ZWKW w Czarnkowie, będąca w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Czarnkowie,

b) działki: nr 2328/4 o pow. 0,1814 i nr 2329/6 o pow. 0,9386 ha, oznaczone w księdze wieczystej Kw nr PO2T/00040447/1 Sądu Rejonowego w Trzciance ZWKW w Czarnkowie, będące w trwałym zarządzie Centrum Edukacji Zawodowej w Czarnkowie,

c) działka nr 2328/3 o pow. 0,5370 ha, oznaczona w księdze wieczystej Kw nr PO2T/00040448/8 Sądu Rejonowego w Trzciance ZWKW w Czarnkowie.

2. Przebieg projektowanej sieci przez grunty działek opisanych w § 1 pkt.1 określa Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Termin zakończenia inwestycji wraz z przywróceniem nieruchomości gruntowej do stanu pierwotnego ustala się na miesiąc grudzień 2017 roku.

2. W przypadku nie zakończenia inwestycji lub nie przywrócenia nieruchomości do stanu pierwotnego w terminie określonym w § 2 pkt 1 oraz za ewentualne szkody powstałe w wyniku wejścia na grunt, inwestor **Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu** zobowiązany jest do wypłaty odszkodowania, ustalonego na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. 1. Wyraża się zgodę na obciążenie służebnością przesyłu na czas nieoznaczony na rzecz **Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu** nieruchomości opisanych w § 1, za wynagrodzeniem, ustalonym na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

2. Służebność gruntowa przesyłu podlega ujawnieniu w dziale III ksiąg wieczystych na podstawie oświadczenia złożonego w formie aktu notarialnego.

3. Koszty sporządzenia aktu notarialnego, sporządzenia wyceny oraz wpisu do ksiąg wieczystych ponosi **Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu.**

4. Sposób korzystania z nieruchomości określający szerokość służebnego pasa terenu służącego montażowi i budowie sieci oraz szerokości pasów technologicznego i przyległego ochronnego, wartość odszkodowania z tytułu powstania ewentualnych szkód tymczasowych oraz wartość służebności przesyłu określone zostaną w umowie cywilno-prawnej oraz w akcie notarialnym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Staroście i Wicestarście Czarnkowsko – Trzcianeckiemu.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy Członków Zarządu:

Starosta Czarnkowsko - Trzcianecki

Tadeusz Teterus

1. Jacek Klimaszewski

2. Jan Pertek

4. Zbigniew Piątek

3. Janusz Rajek

Uzasadnienie
do Uchwały Nr 402/2017
Zarządu Powiatu Czarnkowsko - Trzcianeckiego
z dnia 17 maja 2017 roku

Przedsiębiorstwo Obsługi Inwestycji „INWEST” Sp. z o. o. w Jarosławiu jako pełnomocnik Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu w dniu 26 kwietnia 2017 roku zwróciło się do Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego z wnioskiem o wyrażenie zgody na pobudowanie sieci gazowej średniego ciśnienia w gruncie działek nr 2328/3, 2328/4, 2329/5 i 2329/6 położonych w Czarnkowie przy ul. Nojogo. Do wniosku dołączona została mapa w skali 1:500 z naniesionym projektem sieci.

Projektowana trasa sieci gazowej PE 125/90 przebiega wzdłuż projektowanej drogi gminnej, w gruncie działek stanowiących własność Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego, na długości 330,00 m.

Sieć gazowa docelowo zasilać ma w przyszłości firmę KRYNICKI RECYKLING S.A. z Olsztyna.

Na trasie projektowanego gazociągu na działce nr 2329/6 będącej w trwałym zarządzie Centrum Edukacji Zawodowej w Czarnkowie znajduje się część budynku, który zgodnie z punktem „II” Protokołu Uzgodnień z dnia 13 marca 2007 roku spisany między Powiatem Czarnkowsko – Trzcianeckim a Gminą Miasta Czarnków, poddany zostanie rozbiórce na koszt Gminy Miasta Czarnków.