

**W Y K A Z Nr GN.6845.4.2017.BL**  
**gruntów przeznaczonych do wdzierżawienia**  
**w pisemnym przetargu ofertowym**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 t.j. z dnia 2016.12.23) oraz Uchwały Nr 368/2017 Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 2 marca 2017 roku w sprawie **przeznaczenia do wdzierżawienia na okres 2 lat nieruchomości rolnych położonych w Białej gm. Trzcianka oraz określenia formy przetargu i wielkości ceny wywoławczej czynszu rocznego**, Zarząd Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego podaje do publicznej wiadomości w y k a z opisujący nieruchomość przeznaczoną **do wdzierżawienia**.

Nr działek	<b>dz. nr 673/1 o pow. 16,0600 ha</b> , w tym: RIVa - 6,0700 ha, RIVb 1,5300 ha,, RV – 8,3500 ha oraz N - 0,1100 ha <b>dz. nr 671/3 o pow. 11,1900 ha</b> , w tym: RIVa – 5,7400 ha, RIVb – 2,1500 ha, RV – 3,3000 ha <b>dz. nr 875 o pow. 12,3500 ha</b> , w tym: RIIIb -6,4600 ha, RIVb-4,5200 ha, ŁIII-0,9900 ha, N – 0,2600ha, w – 0,1200 <b>dz. nr 920 o pow. 0,6000 ha</b> , w tym: RV – 0,6000 ha, <b>dz. nr 922/2 o pow. 0,5800 ha</b> , w tym: RV – 0,5800 ha.
Nr księgi wieczystej	<b>PO1T/00013834/6</b>
Powierzchnia ogólna gruntów	<b>40,7800 ha</b>
Położenie:	<b>Biała gm. Trzcianka</b>
Opis pomieszczeń	usytuowanie gruntów we wsi Biała, gm. Trzcianka, w sąsiedztwie terenów upraw rolnych
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Krzyż Wlkp. nieruchomość przeznaczona jest jako teren upraw rolnych
Wielość Czynszu rocznego jako cena wywoławcza do pisemnego przetargu ofertowego	<b>dz. nr 673/1 – 15.257,00 zł</b> <b>dz. nr 671/3 – 10.630,00 zł</b> <b>dz. nr 875 - 12.350,00 zł</b> <b>dz. nr 920 - 540,00 zł</b> <b>dz. nr 922/2 - 522,00 zł</b>
Stawka podatku VAT	zwolnienie z podatku VAT na podst.§ 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dn. 20.12.2013r.
Termin płatności czynszu	<b>I rata do dnia 31 maja każdego roku</b> <b>II rata do dnia 30 listopada każdego roku</b>
Zmiana stawki czynszu	<b>Na podstawie uchwały Zarządu Powiatu</b>
Czas trwania dzierżawy	<b>do 2 lat.</b>

Szczegółowe informacje uzyskać można w Starostwie Powiatowym w Czarnkowie w Wydziale Geodezji Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu pod nr tel. (067) 253 01 60 wew. \*2165, lub kom. 668 127 674.