

UCHWAŁA Nr 345/2017
Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego
z dnia 18 stycznia 2017 roku.

w sprawie: **wyrażenia zgody na przejęcie w użyczenie udziału w nieruchomości zabudowanej od Gminy Miasta Czarnków na okres 25 lat.**

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tj. Dz.U. z 2016 r. poz 814) – Zarząd Powiatu uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przyjęcie od Gminy Miasta Czarnków użyczenia na okres 25 lat udziału w wysokości 6723/10000 w nieruchomości zabudowanej, położonej w Czarnkowie przy ul. Ppłk. Zdzisława Orłowskiego 1, z przeznaczeniem na siedzibę Powiatowego Urzędu Pracy w Czarnkowie.

2. Nieruchomość oznaczona jest numerami działek: 1121, 1123 i 1125 o łącznej powierzchni 0,6003 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Trzciance, VI ZWKW w Czarnkowie.

§ 2. Wyraża się zgodę na respektowanie postanowień zawartych w Umowie quoad usum, określającej sposób korzystania z nieruchomości wspólnej, stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście i Wicestarście Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy Członków Zarządu:

Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki

Tadeusz Teterus

1. Jacek Klimaszewski

.....

2. Jan Pertek

3. Zbigniew Piątek

4. Janusz Rajek

Uzasadnienie
do Uchwały Nr 345/2017
Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego
z dnia 18 stycznia 2017 roku

W związku ze złym stanem technicznym budynku przy ul. Przemysłowej 2a, w którym obecnie znajduje się siedziba Powiatowego Urzędu Pracy oraz brakiem możliwości szybkiej naprawy tego stanu, zaistniała konieczność przeniesienia siedziby do innego budynku, odpowiadającego potrzebom tej jednostki.

Poszukując obiektu na przyszłą siedzibę PUP w Czarnkowie, Zarząd Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego pismem z dnia 17 listopada 2016 roku zwrócił się do Burmistrza Miasta Czarnków z prośbą o zajęcie stanowiska w sprawie możliwości nieodpłatnego przekazania na własność Powiatowi udziału w wysokości 6723/10000 w nieruchomości położonej w Czarnkowie przy ul. Ppłk. Z. Orłowskiego (pomieszczenia po Sądzie Rejonowym).

W odpowiedzi Burmistrz Miasta Czarnków pismem nr GN.680.1.2016 z dnia 21 listopada 2016 roku, poinformował Zarząd Powiatu, że Gmina Miasta Czarnków stała się właścicielem przedmiotowej nieruchomości w wyniku odpłatnego jej nabycia (po LOK), dlatego nie chciałaby wyzbywać się prawa własności opisanej nieruchomości.

Z tego też względu Burmistrz Miasta Czarnków zaproponował Powiatowi jej użyczenie na okres 20 lat.

Po analizie przedstawionej propozycji użyczenia nieruchomości przez Burmistrza Miasta Czarnków oraz mając na względzie przyszłe wydatki finansowe związane z przystosowaniem obiektu dla potrzeb lokalowych Powiatowego Urzędu Pracy w Czarnkowie, Zarząd Powiatu pismem GN.6822.6.2016.BL z dnia 25 listopada 2016 roku zwrócił się do Burmistrza Czarnkowa z prośbą o wyrażenie zgody na użyczenie przedmiotowej części nieruchomości na okres 25 lat.

W odpowiedzi na powyższą prośbę Burmistrz Miasta Czarnków Zarządzeniem Nr 234/2016 z dnia 14 grudnia 2016 roku wyraziła zgodę na użyczenie udziału w nieruchomości położonej w Czarnkowie przy ul. Ppłk. Z. Orłowskiego na okres 25 lat.

W tej sytuacji, celem zawarcia umowy na użyczenie udziału w nieruchomości, podjęcie niniejszej uchwały uważam za uzasadnione.