

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774 - ze zmianami) Starosta Czarnkowsko – Trzcianecki podaje do publicznej wiadomości, w poniższym wykazie nieruchomości gruntową Skarbu Państwa przeznaczoną do wydzierżawienia na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej:

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości gruntowej | Pow. działki w ha | Okres dzierżawy | Nr Księgi wieczystej | Położenie | Przeznaczenie w planie zagospodarowania/ewidencji gruntów | Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego w złotych (netto) |
|-----|------------------------------------|-------------------|-----------------|----------------------|-----------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | 153/2 | 0,2500 | do 3lat | PO2T/00012138/7 | obręb Gieczynek, gm. Wieleń | Działka nr 153/2 w Gieczynku, gm. Wieleń nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Czarnków. Zgodnie z ewidencją gruntów stanowi pastwisko trwale V. | 50,00 |

Nieruchomość zwolniona z podatku VAT na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 roku, w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2015 roku, poz. 736 – ze zmianami).

Dzierżawca z tytułu dzierżawy opłacać będzie czynsz oraz podatek od nieruchomości. Czynsz dzierżawny płatny jest z góry do dnia 31 marca każdego roku na konto Starostwa Powiatowego – Bank Spółdzielczy w Czarnkowie Nr 21 8951 0009 0000 1007 2000 0030 – bez dodatkowego wezwania.

Czynsz może zostać zmieniony, bez obowiązku wypowiedzenia warunków umowy, z chwilą zmiany stawek czynszu. Wydzierżawiający powiadomi pisemnie Dzierżawcę o zmianie wysokości czynszu, najpóźniej na jeden miesiąc przed terminem płatności.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Czarnkowie, zostaje podany w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa oraz ogłoszony w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Czarnkowie Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu lub telefonicznie pod nr (067) 253 01 60 wew.* 1163.

z up. STAROSTY

mgr inż. Artur Powchowicz
Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
i Mienia Powiatu