

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI – POMIESZCZEŃ przeznaczonych do wdzierżawienia

na podstawie § 3 ust. 1 punkt 8 uchwały Nr XV/125/2008 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 22 stycznia 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego oraz uchwały Nr 284/2016 Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 22 września 2016 r. w sprawie przeznaczenia do wdzierżawienia na okres do 3 lat pomieszczeń znajdujących się na parterze budynku administracyjnego w Krzyżu Wlkp. przy ul. Wojska Polskiego 73, Zarząd Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego podaje do publicznej wiadomości poniższą informację:

Nr działki **221/4**
Nr księgi wieczystej **PO1T/00015242/3**
Powierzchnia pomieszczeń **22,50 m² + WC 11,60 m²**

Opis pomieszczeń **usytuowane na parterze budynku w Krzyżu Wlkp. przy ul. Wojska Polskiego nr 73; dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest do ponoszenia opłat związanych z bieżącym utrzymaniem, tj. ogrzewanie, dostarczenie ciepłej i zimnej wody, odprowadzenie ścieków, utrzymanie czystości wokół budynku, podatku od nieruchomości oraz za zużycie energii elektrycznej; dzierżawca we własnym zakresie zobowiązany jest zawrzeć umowę na odbiór nieczystości stałych,**

Przeznaczenie pomieszczeń **usługi sportowo- zdrowotne.**

Przeznaczenie nieruchomości
w miejscowym planie
zagospodarowania
przestrzennego **administracja, ochrona zdrowia**

Stawka czynszu miesięcznego **281,67 zł netto (5,90 zł/1 m² x 40% x 34,10 zł/m²)**

Stawka podatku VAT **23%**

Termin płatności czynszu **z góry do dnia 15 każdego miesiąca,**

Aktualizacja stawki czynszu **na podstawie uchwały Zarządu Powiatu, nie częściej niż raz w roku,**

Czas trwania dzierżawy **do 3 lat**

Szczegółowe informacje uzyskać można w Starostwie Powiatowym w Czarnkowie w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu pod nr tel. (067) 253 01 60 wew.*1165, lub 668 127 674.

WICESTAROSTA

mgr Jacek Klimaszewski