

GN.6845.10.2016.BL

**W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI – POMIESZCZEŃ  
przeznaczonych do wdzierżawienia**

na podstawie § 3 ust. 1 punkt 8 uchwały Nr XV/125/2008 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 22 stycznia 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego oraz uchwały Nr 280/2016 Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 22 września 2016 r. w sprawie przeznaczenia do wdzierżawienia na okres do 3 lat pomieszczeń znajdujących się na parterze budynku administracyjnego w Krzyżu Wlkp. przy ul. Wojska Polskiego 73, Zarząd Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego podaje do publicznej wiadomości poniższą informację:

Nr działki	<b>221/4</b>
Nr księgi wieczystej	<b>PO1T/00015242/3</b>
Powierzchnia pomieszczeń	<b>18,45 m<sup>2</sup> + WC 2,50 m<sup>2</sup></b>
Opis pomieszczeń	<b>usytuowane na parterze budynku w Krzyżu Wlkp. przy ul. Wojska Polskiego nr 73; dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest do ponoszenia opłat związanych z bieżącym utrzymaniem, tj. ogrzewanie, dostarczenie ciepłej i zimnej wody, odprowadzenie ścieków, utrzymanie czystości wokół budynku, podatku od nieruchomości oraz za zużycie energii elektrycznej; dzierżawca we własnym zakresie zobowiązany jest zawrzeć umowę na odbiór nieczystości stałych,</b>
Przeznaczenie pomieszczeń	<b>usługi zdrowotne - rehabilitacja.</b>
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	<b>administracja, ochrona zdrowia</b>
Stawka czynszu miesięcznego będąca ceną wywoławczą	<b>173,05 zł netto (5,90 zł/1 m<sup>2</sup> x 40% x 20,95 zł/m<sup>2</sup>)</b>
Stawka podatku VAT	<b>23%</b>
Termin płatności czynszu	<b>z góry do dnia 15 każdego miesiąca,</b>
Aktualizacja stawki czynszu	<b>na podstawie uchwały Zarządu Powiatu, nie częściej niż raz w roku,</b>
Czas trwania dzierżawy	<b>3 lata</b>

Szczegółowe informacje uzyskać można w Starostwie Powiatowym w Czarnkowie w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu pod nr tel. (067) 253 01 60 wew.\*1165, lub 668 127 674.

**WICESTAROSTA**  
  
**mgr Jacek Klimaszewski**