

UCHWAŁA NR 72/2024
Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego
z dnia 8 listopada 2024 roku

w sprawie: przeznaczenia do zbycia nieruchomości Powiatu Czarnkowsko - Trzcianeckiego w formie darowizny na rzecz Gminy Trzcianka.

Na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) oraz § 2 ust.2 i § 3 ust. 1 pkt 1) Uchwały Nr XV/125/2008 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 22 stycznia 2008 roku w sprawie: zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Czarnkowsko - Trzcianeckiego (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 43, poz. 900) Zarząd Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego uchwala, co następuję:

§ 1.1 Przeznacza się do zbycia udział do 23/100 części w nieruchomości zabudowanej budynkiem hali widowiskowo – sportowej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1777/2 o powierzchni całkowitej 0,3154 ha oraz udział do 23/100 części w nieruchomości zabudowanej budynkiem hali widowiskowo – sportowej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1778/1 o powierzchni całkowitej 0,1278 ha położone w Trzcinie dla których Sąd Rejonowy w Trzcinie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze PO1T/00016908/7.

2. Przeznacza się do zbycia niezabudowane nieruchomości położone w Trzcinie, oznaczone geodezyjnie jako działki :

- 1) 1780 o powierzchni 0,1402 ha,
- 2) 1778/2 o powierzchni 0,0374 ha,

dla których Sąd Rejonowy w Trzcinie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze PO1T/00016959/9,

- 3) 1777/4 o powierzchni 0,0712 ha,

dla której Sąd Rejonowy w Trzcinie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze PO1T/00013321/7.

§ 2. Zbycie opisanych w §1 nieruchomości nastąpi w formie darowizny na rzecz Gminy Trzcianka na cele prowadzenia działalności kulturalnej i sportowej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Czarnkowsko -Trzcianeckiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy Członków Zarządu:

Starosta Czarnkowsko - Trzcianecki

Grzegorz Bogacz

1. Tadeusz Teterus
2. Izabela Bobińska.....
3. Bolesław Chwarścianek
4. Zbigniew Maćkowiak

Uzasadnienie
do Uchwały Nr 72/2024
Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego
z dnia 8 listopada 2024 roku

Zgodnie z § 3 ust 1 pkt 1 uchwały Nr XV/125/2008 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 22 stycznia 2008 roku Zarząd Powiatu typuje i przeznaczają nieruchomości do zbycia.

Zgodnie z § 6 ust 2 Uchwały Nr XV/125/2008 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 22 stycznia 2008 roku wyrażenie zgody na przekazanie nieruchomości w drodze darowizny wymaga odrębnej uchwały Rady Powiatu.

Nieruchomości zabudowane opisane w § 1.1 uchwały stanowią własność Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego w udziale 23/100 części, pozostały udział 77/100 należy do Gminy Trzcianka.

Opisane w § 1.2 nieruchomości należą do Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego w trwałym zarządzie Liceum Ogólnokształcącego im. Stanisława Staszica w Trzciance i stały się zbędne na cel określony

w decyzji o ustanowieniu trwałego zarządu.

Burmistrz Trzcianki wystąpił z wnioskiem o przekazanie wyżej wymienionych nieruchomości zabudowanych w celu uregulowania stanu prawnego wspólnego obiektu, co umożliwi optymalne zarządzanie halą widowiskowo- sportową przez Gminę Trzcianka.

Hala sportowo – widowiskowa budowana była przez Gminę Trzcianka przy Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego, jednak to gmina ponosi większą część nakładów związanych z prowadzeniem obiektu.

Z obiektu korzystają w większości trzcianeckie kluby sportowe oraz mieszkańcy gminy.

Nieruchomości zostaną przekazane na rzecz Gminy Trzcianka w celu prowadzenia działalności kulturalnej i sportowej z możliwością rozwoju infrastruktury.

Pozostawienie przedmiotowych działek w zasobie Powiatowym wiązałoby się z koniecznością ponoszenia kosztów funkcjonowania obiektu.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.