

PROTOKÓŁ NR 9/2024
z posiedzenia Zarządu Powiatu Czarnkowsko -Trzcianeckiego
z dnia 24 lipca 2024 r.

W dniu 24 lipca 2024 r. o godz. 10.00 w Starostwie Powiatowym w Czarnkowie rozpoczęło się IX posiedzenie Zarządu Powiatu Czarnkowsko - Trzcianeckiego.

W posiedzeniu uczestniczyli:

1. Grzegorz Bogacz – przewodniczący Zarządu,
2. Tadeusz Teterus – członek Zarządu,
3. Izabela Bobińska – członek Zarządu,
4. Bolesław Chwarścianek – członek Zarządu,
5. Zbigniew Maćkowiak – członek Zarządu

oraz zaproszeni goście, Skarbnik Powiatu, Sekretarz Powiatu, naczelnicy i pracownicy wydziałów w Starostwie Powiatowym w Czarnkowie.

Lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu.

Starosta Grzegorz Bogacz powitał zebranych i tym samym rozpoczął IX posiedzenie Zarządu stwierdzając, iż w dzisiejszym posiedzeniu uczestniczy 5 członków Zarządu.

Starosta przedstawił proponowany porządek posiedzenia stanowiący **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu.

1. Sprawy z zakresu edukacji:

- 1) wniosek Dyrektora Liceum Ogólnokształcącego im. S. Staszica w Trzciance o wyrażenie zgody na zatrudnienie emerytowanego nauczyciela na stanowisko bibliotekarza szkoły,
- 2) wniosek Dyrektora Zespołu Szkół im. Powstańców Wlkp. w Krzyżu Wlkp. o:
 - a) wyrażenie zgody na zatrudnienie emerytowanego nauczyciela matematyki,
 - b) wyrażenie opinii w sprawie wskazanej osoby do zatrudnienia na stanowisko kierownika szkolenia praktycznego,
 - c) zabezpieczenie środków finansowych w budżecie powiatu na wymianę systemu odwodnienia dachu,
- 3) wniosek Dyrektora Zespołu Szkół Technicznych im. Noblistów Polskich w Trzciance o:
 - a) pomoc w naprawie przyszkolnego boiska wielofunkcyjnego,
 - b) zabezpieczenie środków w budżecie powiatu na remont schodów do budynku warsztatów,
- 4) wniosek Dyrektora Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Trzciance o wyrażenie zgody na adaptację lokalu mieszkalnego w budynku poradni po byłym najemcy oraz zabezpieczenie środków w budżecie powiatu celem wykonania niezbędnych remontów,
- 5) informacja w sprawie realizacji zadania pn. „Podróże z klasą” w ramach przedsięwzięcia Ministra Edukacji i przewidzianej wysokości dotacji,
- 6) wstępna informacja o wynikach tegorocznych matur.

2. Sprawy z zakresu mienia powiatu:

- 1) wniosek Zakładu Inżynierii Komunalnej sp. z o.o. w Trzciance o ustanowienie służebności przejazdu dot. działki w Białej,
- 2) wniosek Zespołu Szkół im. H. Sienkiewicza w Trzciance o wyrażenie zgody na nieodpłatne udostępnienie pomieszczenia w budynku szkoły na rzecz PCPR w Trzciance,
- 3) powrót do tematu budynku przy ul. Kościuszki 88 w Czarnkowie oraz informacja dot. jego kosztów utrzymania i bieżących napraw,
- 4) decyzja Zarządu Powiatu dot. oddania w trwały zarząd nieruchomości położonych w Romanowie Dolnym oraz ustalenie opłaty rocznej z tyt. trwałego zarządu,

- 5) podjęcie decyzji zmieniających wysokość opłaty rocznej na nieruchomościach oddanych w trwałą zarząd na rzecz PCPR w Trzciance oraz ZDP w Czarnkowie.
3. Sprawy z zakresu zdrowia i współpracy społecznej:
 - 1) pismo adw. Bartosza Majda - Majda Kancelaria Adwokacka sp. p. w Poznaniu w sprawie wniosku o przeprowadzenie kontroli i oceny działalności ZZOZ w Czarnkowie,
 - 2) informacja dot. stanu sprawy zabytkowego pałacu z oficyną w Białej.
4. Sprawy z zakresu finansów powiatu:
 - 1) podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę budżetową powiatu na 2024 rok.
5. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Zarządu Powiatu.
6. Sprawy różne.

Następnie Starosta zapytał, czy ktoś z obecnych chciałby złożyć wniosek w sprawie zmiany porządku posiedzenia?

Skarbnik Powiatu Ewa Dymek prosiła o dodanie w punkcie 4. Sprawy z zakresu finansów powiatu – ppkt-u 2) w brzmieniu: „ Podjęcie uchwały w sprawie podania do publicznej wiadomości kwartalnej informacji o wykonaniu budżetu Powiatu Czarnkowsko-Trzcieńskiego za II kwartał 2024 roku.”

Program posiedzenia wraz z poprawką został przez Zarząd przyjęty.

Ad.1

Sprawy z zakresu edukacji:

- 1) wniosek Dyrektora Liceum Ogólnokształcącego im. S. Staszica w Trzciance o wyrażenie zgody na zatrudnienie emerytowanego nauczyciela na stanowisko bibliotekarza szkoły,
Zarząd rozpatrzył wniosek (**zał. nr 3**) Dyrektora Liceum Ogólnokształcącego im. S. Staszica w Trzciance o wyrażenie zgody na zatrudnienie emerytowanego nauczyciela na stanowisko bibliotekarza szkoły w wymiarze zatrudnienia 15/30, w roku szkolnym 2024/2025.

Wniosek rozpatrzono pozytywnie.

- 2) wniosek Dyrektora Zespołu Szkół im. Powstańców Wlkp. w Krzyżu Wlkp. o:
 - a) wyrażenie zgody na zatrudnienie emerytowanego nauczyciela matematyki,
Zarząd rozpatrzył wniosek (**zał. nr 4**) Dyrektora Zespołu Szkół im. Powstańców Wielkopolskich w Krzyżu Wlkp. o wyrażenie zgody na zatrudnienie emerytowanego nauczyciela matematyki w pełnym wymiarze godzin w roku szkolnym 2024/2025, w zastępstwie za nieobecnego nauczyciela, który od dnia 1 września 2024 roku korzystał będzie z urlopu dla poratowania zdrowia.

Wniosek rozpatrzono pozytywnie.

- b) wyrażenie opinii w sprawie wskazanej osoby do zatrudnienia na stanowisko kierownika szkolenia praktycznego,
Zarząd analizował wniosek (**zał. nr 5**) Dyrektora Zespołu Szkół im. Powstańców Wielkopolskich w Krzyżu Wlkp. o wyrażenie pozytywnej opinii o kandydaturze wskazanej osoby do zatrudnienia na stanowisko kierownika szkolenia praktycznego w szkole, poczynając od 01.09.2024 r. w wymiarze 7 godzin tygodniowo.

Zarząd do tematu powróci, po uzyskaniu od dyrektora szkoły dodatkowych informacji o kandydatce na stanowisko kierownika szkolenia praktycznego.

- c) zabezpieczenie środków finansowych w budżecie powiatu na wymianę systemu odwodnienia dachu,

Zarząd rozpatrzył wniosek (**zał. nr 6**) Dyrektora Zespołu Szkół im. Powstańców Wielkopolskich w Krzyżu Wlkp. o zabezpieczenie środków finansowych w budżecie powiatu na wymianę systemu odwodnienia dachu w związku z ostatnimi zalaniem będącymi skutkiem przechodzących przez Krzyż Wlkp. nawałnic, na skutek których nastąpiło zalanie trzech pomieszczeń (dwóch gabinetów lekcyjnych i korytarza) w pionie klatki schodowej nr 2. Szkoda zgłoszona została ubezpieczycielowi. W połowie lipca sprawdzona firma dokonała oględzin, w wyniku których stwierdziła, że istnieje pilna konieczność zabezpieczenia odpływów starych żeliwnych rynien tkwiących w elewacji budynku i wyprowadzenia

nowych rynien zewnętrznych. W przeciwnym razie, zdaniem fachowców, sytuacja będzie się powtarzać, powodując zalania kolejnych pomieszczeń w szkole. Koszt zadania - materiał wraz z wykonaniem to kwota 14.760,00 zł.

Wniosek rozpatrzono pozytywnie. Środki w wysokości 15.000,00 zł na realizację ww. zadania zabezpieczone zostaną przy dzisiejszych zmianach w budżecie, z rezerwy oświatowej.

3) wniosek Dyrektora Zespołu Szkół Technicznych im. Noblistów Polskich w Trzciance o:

a) pomoc w naprawie przyszkolnego boiska wielofunkcyjnego,

Zarząd analizował wniosek (**zał. nr 7**) Dyrektora Zespołu Szkół Technicznych im. Noblistów Polskich w Trzciance o pomoc w naprawie przyszkolnego boiska wielofunkcyjnego. W wyniku wystąpienia w ostatnim okresie intensywnych opadów deszczu, mimo istniejącego systemu drenacyjnego, doszło do podmycia gruntu pod powierzchnią boiska wielofunkcyjnego, a to z kolei najprawdopodobniej spowodowało osunięcie się powierzchni płyty boiska na powierzchni ok 1 m² na głębokość ok. 40 cm, a także osunięcie się części kratki odpływowych. Obecnie boisko zostało zamknięte ze względów bezpieczeństwa. Sprawa została zgłoszona na numer alarmowy 112 oraz ubezpieczycielowi obiektu.

Decyzję odnośnie udzielenia pomocy finansowej z budżetu powiatu odłożono do czasu przedstawienia przez Dyrektora Szkoły kosztorysu naprawy powstałych szkód na boisku wielofunkcyjnym.

b) zabezpieczenie środków w budżecie powiatu na remont schodów do budynku warsztatów,

Zarząd rozpatrzył wniosek (**zał. nr 8**) Dyrektora Zespołu Szkół Technicznych im. Noblistów Polskich w Trzciance o zabezpieczenie w budżecie powiatu środków na remont schodów do budynku, w którym znajduje się stacja kontroli pojazdów, gabinet higienistki szkolnej oraz dwie salki dydaktyczne. Schody te są w wysokim stopniu uszkodzone, a ich remont wskazany jako konieczny zarówno przez Inspektora Nadzoru Budowlanego jak i przez kontrolujących obiekt inspektorów Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej. Wstępny koszt remontu wraz z niezbędnymi materiałami został oszacowany na 15.990 zł brutto.

Wniosek rozpatrzono pozytywnie. Środki w wysokości 15.990,00 zł na realizację ww. zadania zabezpieczone zostaną przy dzisiejszych zmianach w budżecie, z rezerwy oświatowej.

4) wniosek Dyrektora Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Trzciance o wyrażenie zgody na adaptację lokalu mieszkalnego w budynku poradni po byłym najemcy oraz zabezpieczenie środków w budżecie powiatu celem wykonania niezbędnych remontów,

Zarząd rozpatrzył wniosek (**zał. nr 9**) Dyrektora Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Trzciance o wyrażenie zgody na adaptację lokalu mieszkalnego w budynku poradni po byłym najemcy oraz zabezpieczenie środków w budżecie powiatu celem wykonania niezbędnych remontów. Poradnia chciałaby przeznaczyć lokal do realizacji własnych zadań statutowych.

Zarząd wyraził aprobatę do podjęcia przez Dyrektora działań planistycznych związanych z lepszym wykorzystaniem budynku Poradni, które w konsekwencji podniosą jakość jej funkcjonowania. Zarząd prosił Dyrektora o wypracowanie koncepcji wykorzystania obiektu, a w szczególności zakresów prac remontowo-modernizacyjnych, które będzie trzeba podjąć. Prosił o pozyskanie wycen i kosztorysów poszczególnych obszarów prac jakie będą konieczne do realizacji jak i kosztów realizacji całości zadania, a w konsekwencji o ich przesłanie i przedstawienie Zarządowi Powiatu, celem rozważenia możliwości jej realizacji w całości lub poszczególnych jej komponentów w przyszłym roku budżetowym lub w latach następnych.

Będąc w temacie poradni Starosta poinformował członków Zarządu, że wystąpił do poradni psychologiczno-pedagogicznych funkcjonujących w naszym powiecie o podanie ilości i rodzaju przeprowadzanych badań, o podanie liczby osób korzystających z pomocy poradni i okazało się, że najwięcej badań wykonuje Poradnia w Trzciance, najmniej badań wykonuje Poradnia w Krzyżu Wlkp. Do tego tematu Zarząd będzie musiał podejść w najbliższym czasie.

- 5) informacja w sprawie realizacji zadania pn. „Podróże z klasą” w ramach przedsięwzięcia Ministra Edukacji i przewidzianej wysokości dotacji,

Naczelnik Wydziału Edukacji poinformował Zarząd, iż Powiat przystąpił do realizacji zadania w ramach przedsięwzięcia Ministra Edukacji pod nazwą „Podróże z klasą”, otrzymując na ten cel kwotę 50.000,00 zł. Kwota ta zostanie przeznaczona na przygotowanie i przeprowadzenie w trakcie roku 2024 wycieczek szkolnych związanych z priorytetowymi obszarami edukacyjnymi wskazanymi przez Ministra, przyjętymi do dofinansowania w ramach przedsięwzięcia pn. „Podróże z klasą”. W imieniu Powiatu zadanie będzie realizowane przez Liceum Ogólnokształcące w Czarnkowie. Dodatkowo w ramach budżetu jednostki zabezpieczony został wkład własny w kwocie 3.600,00 zł. Łączne planowane nakłady na ww. przedsięwzięcie wynoszą 53.600,00 zł.

Naczelnik dodał, że w ramach kolejnego naboru, udało się wysłać na realizację ww. przedsięwzięcia wniosek Zespołu Szkół Technicznych w Trzciance na kwotę 13.500 zł.

- 6) wstępna informacja o wynikach tegorocznych matur,

Naczelnik Wydziału Edukacji przedstawił Zarządowi wstępną informację o wynikach tegorocznych matur w szkołach funkcjonujących na terenie powiatu czarnkowsko-trzcianeckiego, która stanowi **załącznik nr 10** do niniejszego protokołu.

Zarząd przyjął informację. Szczegółowa analiza wyników maturalnych przeprowadzona zostanie na najbliższym spotkaniu z dyrektorami szkół ponadpodstawowych.

Ad. 2

Sprawy z zakresu mienia powiatu:

- 1) wniosek Zakładu Inżynierii Komunalnej sp. z o.o. w Trzciance o ustanowienie służebności przejazdu dot. działki w Białej,

Zarząd analizował wniosek (**zał. nr 11**) Zakładu Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o. w Trzciance o ustanowienie potrzebnej służebności drogowej – drogi koniecznej do działki 909/36 gdzie znajduje się Stacja Uzdatniania Wody dostarczającej wodę dla mieszkańców obrębu Biała.

Działka nr 909/36 nie posiada dostępu do drogi publicznej. Z materiałów wynika, że faktyczny dojazd do działki 909/36 przebiega przez wytyczoną działkę przeznaczoną do sprzedaży. Zgodnie z art. 145 kodeksu cywilnego właściciel może żądać dostępu do drogi publicznej od właściciela gruntów przyległych i ustanowienia za wynagrodzeniem (jednorazowe lub roczne) potrzebnej służebności drogowej. Równocześnie ZIK mógłby wnioskować o ustanowienie drogi koniecznej na innych nieruchomościach sąsiadujących posiadających dostęp do drogi publicznej. Za cichym przyzwoleniem od lat korzysta jednak z drogi wskazanej na mapie załączonej do wniosku. Działka MOS została podzielona na dwie odrębne działki z czego jedna z nich 908/4 przygotowywana jest do sprzedaży, ustanowienie służebności na wspomnianej działce znacząco obniży jej wartość. W związku z powyższym koniecznym było sprawdzenie czy nie ma możliwości wytyczenia innej drogi dojazdowej do Stacji Uzdatniania Wody umiejscowionej na działce nr 909/36. Taka możliwość istnieje, aby ZIK korzystał z dojazdu przez działkę MOS –u, której właścicielem jest Powiat, która nadal pozostanie w trwałym zarządzie MOS.

Zarząd wyraził zgodę na ustanowienie służebności przejazdu. Warunki ustanowienia służebności ustalone zostaną już bezpośrednio z ZIK w Trzciance.

- 2) wniosek Zespołu Szkół im. H. Sienkiewicza w Trzciance o wyrażenie zgody na nieodpłatne udostępnienie pomieszczenia w budynku szkoły na rzecz PCPR w Trzciance,

Zarząd rozpatrzył wniosek (**zał. nr 12**) Zespołu Szkół im. Henryka Sienkiewicza w Trzciance w sprawie użyczenia pomieszczenia mieszczącego się w budynku szkoły, na potrzeby Powiatowego Centrum Pomocy w Rodzinie w Trzciance. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Trzciance nie posiada miejsca u siebie w budynku na składowanie akt, stąd prośba o dalsze korzystanie z pomieszczenia szkoły, na okres 1 roku tj. od dnia 01.09.2024 r. do 31.08.2025 r.

Wniosek rozpatrzono pozytywnie podejmując w tej sprawie stosowną uchwałę.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały.

W obecności 5 członków Zarządu:

- 5 głosów za podjęciem uchwały,
- 0 głosów przeciwnych,
- 0 głosów wstrzymujących.

W związku z powyższym **Uchwała Nr 32/2024** została podjęta i stanowi **załącznik nr 13** do niniejszego protokołu.

W punkcie tym pracownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu przypomniał Zarządowi, że PCPR swoje pomieszczenia usytuowane na kondygnacji piwnicy od kilku lat oddaje za zgodą Zarządu Powiatu w użyczenie na rzecz Polskiego Związku Emerytów Rencistów i Inwalidów w Trzciance – o pow. 241,33 m², umowa obowiązuje do 31 sierpnia 2024 roku. Sprawa trafi na jedno z kolejnych posiedzeń gdyż PZERiI złożył wniosek o użyczenie pomieszczeń na kolejny okres.

Starosta dodał, że pomieszczenia użyczane na rzecz PZERiI nadają się do remontu, do wymiany jest instalacja elektryczna i wiele innych rzeczy, jest na to nakaz PISE i tym tematem trzeba będzie się też zająć.

Pani Skarbnik dodała, że te pomieszczenia byłby potrzebne Powiatowemu Centrum Pomocy Rodzinie, o czym Pani dyrektor nie raz wspominała. PCPR realizuje coraz więcej projektów, potrzebne są pomieszczenia dla koordynatorów pieczy zastępczej, na rozmowy indywidualne z rodzinami.

- 3) powrót do tematu budynku przy ul. Kościuszki 88 w Czarnkowie oraz informacja dot. jego kosztów utrzymania i bieżących napraw,

Zarząd powrócił do tematu budynku przy ul. Kościuszki 88 w Czarnkowie, w związku z tym, że z dniem 9 listopada 2024 roku wygasa umowa użyczenia zawarta pomiędzy Powiatem Czarnkowsko – Trzcianeckim a Gminą Miasta Czarnków z dnia 10 listopada 2004 roku na okres 20 lat. Konieczne jest więc podjęcie decyzji do dalej.

Zarząd zapoznał się ze szczegółową informacją (**zał. nr 14**) dotyczącą kosztów utrzymania i bieżących napraw budynku przy ul. Kościuszki 88 w Czarnkowie.

W roku 2023 koszty utrzymania budynku jakie Powiat poniósł, to 105 817,49 zł:

- umowa zlecenia (sprzątnięcie) budynku - 27 478,49 zł,
- zakup artykułów higienicznych, środków czystości - 1 240,40 zł,
- zakup części potrzebnych do drobnych napraw (uszczelki, baterie łazienkowe, ogrzewacz do wody) - 664,51 zł,
- zakup energii elektrycznej, wody, ciepła - 28 505,79 zł,
- naprawy bieżące - 24 302,88 zł,
- zakup usług pozostałych (koszty wywozu odpadów, odprowadzenie ścieków), przeglądy gaśnic, roboty ogólnobudowlane, wymiana licznika, przeglądy -11 906,65 zł,
- podatek od nieruchomości - 11 718,77 zł.

Powiat poniósł dodatkowe koszty naprawy dachu i remontów pomieszczeń wewnątrz budynku po zalaniach, od października 2020 roku to koszt ok. 68 500,00 zł

Natomiast dochody jakie Powiat uzyskał z tego budynku w roku 2023 to kwota ok. 36 000,00 zł.

Pracownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu dodał, że kolejny koszt jaki Powiat będzie musiał ponieść to 7 000,00 zł na pilną naprawę części dachu i malowanie korytarza wewnątrz budynku, po ostatnich ulewach jakie miały miejsce.

Zarząd, po krótkiej dyskusji, upoważnił Starostę i Wicestarostę do rozmów z Burmistrzem Czarnkowa w sprawie oddania Miastu budynku przy ul. Kościuszki 88 w Czarnkowie, którego jest właścicielem.

- 4) decyzja Zarządu Powiatu dot. oddania w trwałą zarząd nieruchomości położonych w Romanowie Dolnym oraz ustalenie opłaty rocznej z tyt. trwałego zarządu,

Zarząd podjął decyzję o oddaniu w trwałą zarząd Zarządowi Dróg Powiatowych w Czarnkowie nieruchomości niezabudowanych stanowiących bazę materiałów remontowych i utrzymania dróg

położnych w Romanowie Dolnym, gm. Czarnków, oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 954/9 o pow. 0,1349 ha, 955/6 o pow. 0,1148 ha, stanowiących własność Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego.

Działki zostają oddane w trwały zarząd na rzecz ZDP w celu wykonywania zadań statutowych, tj. zarządzania, administrowania i utrzymywania dróg powiatowych oraz stanowią bazę materiałów remontowych. Trwały zarząd ustanawia się od dnia 1 sierpnia 2024 roku na czas nieoznaczony.

Za nieruchomości oddane w trwały zarząd pobierana będzie opłata roczna w wysokości 1% od ceny nieruchomości. Wartość rynkowa nieruchomości wyżej określona została przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym sporządzonym dnia 5 lipca 2024 roku na kwotę: 177 587,00 zł. Stąd ustala się opłatę roczną z tytułu trwałego zarządu w kwocie: 1 775,87 zł. Opłatę za rok 2024 ustala się w wysokości: 742,37 zł.

Decyzja oznaczona Nr 8/2024 została podjęta i podpisana w obecności pełnego składu Zarządu Powiatu przez Starostę.

Decyzja Nr 8/2024 stanowi załącznik nr 15 do niniejszego protokołu.

- 5) podjęcie decyzji zmieniających wysokość opłaty rocznej na nieruchomościach oddanych w trwały zarząd na rzecz PCPR w Trzciance oraz ZDP w Czarnkowie,

Zarząd podjął decyzje zmieniające wysokość opłaty rocznej na nieruchomościach oddanych w trwały zarząd na rzecz Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Trzciance oraz Zarządu Dróg Powiatowych w Czarnkowie. Decyzje oznaczone Nr 4/2024, 5/2024, 6/2024, 7/2024 zostały podjęte i podpisane przez Starostę w obecności pełnego składu Zarządu Powiatu.

Decyzją Nr 4 Zarząd postanowił zmienić z dniem 1 stycznia 2025 roku wysokość opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu dla nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego oddanej w trwały zarząd na rzecz Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Trzciance, położonej w obrębie miejscowości Trzcianka, ul. Mickiewicza 50, stanowiącej udział w wysokości 413/1000 części w zabudowanej nieruchomości oznaczonej geodezyjnie numerem 2761/3 o pow. 0,3041 ha. Wartość rynkowa nieruchomości określona została przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym sporządzonym w dniu 15 czerwca 2024 roku, na kwotę: 1 168 080,00 zł, stąd ustala się nową opłatę roczną z tytułu trwałego zarządu w wysokości 0,3 % ceny wartości rynkowej nieruchomości wyżej określonej w kwocie: 3 504,24 zł.

Decyzja Nr 4/2024 stanowi załącznik nr 16 do niniejszego protokołu.

Decyzją Nr 5 Zarząd postanowił zmienić z dniem 1 stycznia 2025 roku wysokość opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu dla nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego oddanej w trwały zarząd na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w Czarnkowie, położonej w obrębie miejscowości Trzcianka, ul. Gorzowska 50, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 766 o pow. 0,0679 ha. Wartość rynkowa nieruchomości opisanej wyżej określona została przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym sporządzonym w dniu 14 czerwca 2024 roku, na kwotę: 47 870,00 zł, stąd ustala się nową opłatę roczną z tytułu trwałego zarządu w wysokości 1 % ceny wartości rynkowej nieruchomości wyżej określonej w kwocie: 478,70 zł.

Decyzja Nr 5/2024 stanowi załącznik nr 17 do niniejszego protokołu.

Decyzją Nr 6 Zarząd postanowił zmienić z dniem 1 stycznia 2025 roku wysokość opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu dla nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego oddanej w trwały zarząd na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w Czarnkowie, położonej w obrębie miejscowości Trzcianka, ul. Gorzowska 50, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 768 o pow. 0,4393 ha zabudowanej budynkiem administracyjno – gospodarczym, garażowym i portiernią. Wartość rynkowa nieruchomości opisanej wyżej określona została przez rzeczoznawcę majątkowego, w operacie szacunkowym sporządzonym w dniu 13 czerwca 2024 roku, na kwotę: 397 768,00 zł. Stąd ustala się nową opłatę roczną z tytułu trwałego zarządu w wysokości 1 % ceny wartości rynkowej nieruchomości wyżej określonej w kwocie: 3 977,68 zł.

Decyzja Nr 6/2024 stanowi załącznik nr 18 do niniejszego protokołu.

Decyzją Nr 7 Zarząd postanowił zmienić z dniem 1 stycznia 2025 roku wysokość opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu dla nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego oddanej w trwały zarząd na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w Czarnkowie położonych w obrębie miejscowości Wrzeszczyna, gm. Wieleń, oznaczonych geodezyjnie jako działki nr 837/6, 836/4, 998/1 o łącznej pow. 1,4035 ha zabudowanych budynkiem administracyjno – socjalnym i magazynowym. Wartość rynkowa nieruchomości wyżej opisanych określona została przez rzeczoznawcę majątkowego, w operacie szacunkowym sporządzonym w dniu 6 czerwca 2024 roku, na kwotę: 411 655,00 zł. Stąd ustala się nową opłatę roczną z tytułu trwałego zarządu w wysokości 1 % ceny wartości rynkowej nieruchomości wyżej określonej w kwocie: 4 116,55 zł.

Decyzja Nr 7/2024 stanowi załącznik nr 19 do niniejszego protokołu.

Ad.3

Sprawy z zakresu zdrowia i współpracy społecznej:

- 1) pismo adw. Bartosza Majda - Majda Kancelaria Adwokacka sp. p. w Poznaniu w sprawie wniosku o przeprowadzenie kontroli i oceny działalności ZZOZ w Czarnkowie,

Zarząd zapoznany został przez Panią Dyrektora Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Czarnkowie i radcę prawnego szpitala z pismem (**zał. nr 20**) datowanym na dzień 05.07.2024 r., które wpłynęło do tutejszego Urzędu 11.07.2024 r. od adwokata Bartosza Majda – Majda Kancelaria Adwokacka sp. p. w Poznaniu z wnioskiem o przeprowadzenie kontroli i oceny działalności ZZOZ w Czarnkowie. Sprawa toczy się już od dłuższego czasu i była m. in. przedmiotem obrad Zarządu Powiatu, komisji stałych rady a dotyczyła żądania przeprowadzenia kontroli w szpitalu, w związku z odmową udostępnienia informacji publicznej w zakresie realizowanych przez firmę zewnętrzną badań patomorfologicznych. W sprawie zapadły trzy wyroki sądowe. Przed wydaniem ostatniego sąd zwrócił się o przedmiotową umowę zawartą pomiędzy szpitalem a usługobiorcą badań i orzekł, które informacje z uwagi na tajemnicę przedsiębiorstwa mogą zostać udostępnione wnioskodawcy informacji a które nie. Mimo przekazanych przez szpital informacji adwokat dalej wnioskuje o przeprowadzenie kontroli w szpitalu, argumentując swój wniosek różnicą cen za wykonanie w/w badań pomiędzy dwoma podmiotami. Z wyjaśnień Pani Dyrektora i radcy prawnego wynika, że przyczyną takiego stanu rzeczy był fakt, iż firma którą wybrano do świadczenia usługi odbierała materiał do badań we własnym zakresie, natomiast firma konkurencyjna żądała ich dostarczenia. Sam wybór wykonawcy badań odbył się natomiast w oparciu o obowiązujące w tym okresie przepisy covidowe.

Zarząd ostatecznie postanowił, że stosowne stanowisko w sprawie wnioskowanej kontroli zajmie po otrzymaniu opinii z Biura Prawnego Starostwa Powiatowego.

W punkcie tym, Starosta poinformował również Zarząd o tym, że Komenda Powiatowa Policji w Czarnkowie prowadzi pod nadzorem Prokuratury Rejonowej w Złotowie śledztwo w sprawie niedopełnienia obowiązków przez Starostę Czarnkowsko-Trzcianeckiego poprzez niestosowanie się do prawomocnego orzeczenia Wielkopolskiej Izby Lekarskiej o zakazie pełnienia funkcji kierowniczych w jednostkach ochrony zdrowia na okres 1 roku tj. w okresie od 16.11.2023 r. do 16.11.2024 r. przez Dyrektora Szpitala Powiatowego im. Jana Pawła II w Trzciance i działanie w ten sposób na szkodę Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego.

- 2) informacja dot. stanu sprawy zabytkowego pałacu z oficyną w Białej,

Zarząd został zapoznany ze stanem sprawy dotyczącej zabytkowego pałacu z oficyną w Białej, która zapoczątkowana została w 2021 roku, kiedy to Wojewódzki Konserwator Zabytków nakazał powiatowi zabezpieczyć budynek przed zniszczeniem i jego dalszą degradacją. Zarząd Powiatu skorzystał z przysługującego mu prawa do odwołania od powyższej decyzji, w wyniku którego otrzymał zgodę na przesunięcie terminu realizacji wykonania niezbędnych prac. Mając na względzie konieczność wypełnienia w/w nakazu prowadzono różne działania, celem wskazania możliwych źródeł ich sfinansowania. Jednocześnie, kierując się wskazaniem Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Czarnkowie podjęto czynności, celem zabezpieczenia obiektu i terenu przed dostępem do niego osób postronnych. W 2023 r. za kwotę 26.000 zł zlecono uprawnionemu podmiotowi wykonanie oceny stanu technicznego budynku w zakresie zachowania bezpieczeństwa dla ludzi lub mienia i zachowania warunków użytkowych lub zdrowotnych dla otoczenia. Ekspertyza (**zał. nr 21**) potwierdziła, że zużycie ekonomiczne tego obiektu charakteryzuje się całkowitą utratą wartości jego

składników użytkowych, spowodowaną postępowaniem technicznym. W wyniku tego postępu wszystkie składniki środków trwałych straciły swoją wartość, pomimo że jeszcze nie zostały w całości zużyte pod względem fizycznym. Obowiązujące na dzień dzisiejszy normy związane z izolacyjnością cieplną, akustyczną, aspekty pożarowe, ekologiczne, wpływu obiektu na środowisko nie są możliwe do uzyskania drogą remontu, odbudowy. Obiekt należy poddać modernizacji. Dla zachowania historycznego charakteru po wykonaniu koniecznej modernizacji, obiekt powinien być dostosowany do rysu historycznego. W międzyczasie poprzedni Zarząd czynił starania w celu pozyskania nowego nabywcy. Działania te doprowadziły do złożenia pisemnego zainteresowania nabyciem pałacu przez Firmę ALMAR Nieruchomości sp. z o.o. w Krzyżu Wlkp., która planuje przeznaczyć obiekt na Dom Pomocy dla Osób Starszych i Dom Pomocy dla Osób Starszych z rehabilitacją dzienną.

Mając powyższe na uwadze obecny Zarząd podtrzymuje wolę sprzedaży pałacu. Postanowił też o rozpoczęciu procedury przygotowania nieruchomości do sprzedaży i spotkania się na kolejnym posiedzeniu Zarządu z potencjalnym nabywcą.

Ad.4

Zarząd przystąpił do rozpatrzenia spraw z zakresu finansów powiatu:

- 1) podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę budżetową powiatu na 2024 rok,

Zarząd przystąpił do podjęcia uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej powiatu na 2024 rok, w której proponuje się dokonanie następujących zmian:

Dochody:

- Na podstawie pism Wojewody dokonuje się zmiany planu dotacji celowych na 2024 rok.
 - Dział 752, rozdział 75224 § 2110 - zmniejszenie o kwotę 8.696,34 zł,
 - Dział 752, rozdział 75224 § 2120 - zmniejszenie o kwotę 18.229,36 zł.

Zmniejszenia dokonuje się w celu dostosowania poziomu środków do zakresu realizowanych zadań. Powyższe zmiany zostaną uwzględnione w planie wydatków Wydziału Organizacyjno-Ogólnego Starostwa Powiatowego w Czarnkowie.

- Dział 754, rozdział 75411 § 2110 - zwiększenie o 46.500,00 zł, z tego:
 - kwota 16.500,00 zł z przeznaczeniem na zakup butów służbowych według nowego wzoru;
 - kwota 30.000,00 zł z przeznaczeniem na zakup paliwa i media,
 - kwota 294.900,00 zł z przeznaczeniem na rekompensaty za nadgodziny.

Zmiany zostaną uwzględnione w planie Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Czarnkowie.

- Dział 852, rozdział 85202 § 2130 - zmniejszenie o 52.357,56 zł w związku z korektą planu pod kątem wykorzystania miejsc finansowanych wg starych zasad za okres od stycznia do lipca 2024 r. - zgodnie z art. 87 ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego.

Zmiany po stronie wydatkowej zostaną wprowadzone zgodnie z decyzją Wojewody:

- Dom Pomocy Społecznej w Gębicach - zwiększenie o 55.326,77 zł,
 - Dom Pomocy Społecznej w Trzciance - zwiększenie o 7.776,06 zł,
 - Dom Pomocy Społecznej w Wieleniu - zwiększenie o 39.519,55 zł,
 - Starostwo Powiatowe w Czarnkowie - dotacja dla Zespołu Domów Pomocy Społecznej w Wieleniu prowadzonego przez Zgromadzenie Sióstr Franciszkanek Rodziny Maryi - zmniejszenie o 154.979,94 zł.
- W związku z Porozumieniem NR MEN/2024/DK/948 pomiędzy Ministerstwem Edukacji Narodowej a Powiatem dokonuje się zwiększenia budżetu powiatu:
 - dział 801, rozdział 80195 § 2120 - 50.000,00 zł.

Kwota ta zostanie przeznaczona na przygotowanie i przeprowadzenie w trakcie roku 2024 wycieczek szkolnych związanych z priorytetowymi obszarami edukacyjnymi wskazanymi przez Ministra, przyjętymi do dofinansowania w ramach przedsięwzięcia pn. „Podróże z klasą”. W imieniu Powiatu zadanie będzie realizowane przez Liceum Ogólnokształcące w Czarnkowie. Dodatkowo w ramach budżetu jednostki

zabezpieczony został wkład własny w kwocie 3.600,00 zł. Łączne planowane nakłady na ww. przedsięwzięcie wynoszą 53.600,00 zł.

- Na podstawie pisma DPL.3113.25.2024 zmniejsza się w budżecie powiatu dotację z Krajowego Biura Wyborczego Delegatura w Pile:
 - dział 751, rozdział 75109 § 2110 - kwota 49.309,00 zł.

Zmniejszenia dokonuje się w celu dostosowania poziomu środków do zakresu realizowanych zadań.

Powyższe zmiany zostaną uwzględnione w planie wydatków Wydziału Organizacyjno-Ogólnego Starostwa Powiatowego w Czarnkowie.

- Przypisuje się w budżecie powiatu dotacje na podstawie porozumień z samorządem Trzcianki w kwocie 5.000,00 zł na realizację zadania z zakresu promocji poprzez kulturę. Środki zostaną przeznaczone na wydatki Młodzieżowego Domu Kultury w Trzciance.
- Podwyższa się budżet o kwotę 19.425,00 zł tytułem wsparcia z Funduszu Pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terenie tego państwa.

Po stronie wydatków powyższa się plan Wydziału Organizacyjno-Ogólnego Starostwa Powiatowego w Czarnkowie. Ogółem dofinansowanie z Funduszu i planowane wydatki związane z zapewnieniem zakwaterowania i potrzeb bytowych obywatelom Ukrainy po zmianie będą wynosić 139.545,00 zł.

- Przypisuje się w budżecie 58.871,00 zł tytułem wsparcia z Funduszu Pomocy na realizację dodatkowych zadań oświatowych związanych z kształceniem, wychowaniem i opieką nad dziećmi i uczniami będącymi obywatelami Ukrainy, o których mowa w art. 50 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2022 roku o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa.

Środki zgodnie ze złożoną informacją w Systemie Informacji Oświatowej przeznacza się na wydatki:

- Liceum Ogólnokształcącego w Czarnkowie - 8.495,00 zł,
- Zespołu Szkół w Czarnkowie - 18.741,00 zł,
- Zespołu Szkół w Trzciance - 18.005,00 zł,
- Zespołu Szkół Technicznych w Trzciance - 11.848,00 zł,
- Starostwa Powiatowego w Czarnkowie - dotacja celowa dla „Edukacji Lubasz” Spółka z o.o. w Lubasz - 1.782,00 zł (kwota dotacji po zmianie wynosi 17.932,00 zł).

Planowa kwota łącznych wydatków na ww. zadanie po zmianach wynosi 407.618,11 zł.

Wydatki:

- Podwyższa się o kwotę 34.739,00 zł plan wydatków Domu Pomocy Społecznej w Wieleniu oraz o 72.966,00 zł plan wydatków Domu Pomocy Społecznej w Trzciance z przeznaczeniem na wypłatę odpraw emerytalnych.
- Umniejsza się wysokość rezerwy celowej na odprawy emerytalne w jednostkach pozostałych o 107.705,00 zł, wysokość rezerwy po zmianie wynosi 968.820,00 zł.
- Zmniejsza się o kwotę 100.048,00 zł zł rezerwę celową na oświatę (w tym odprawy emerytalne). Ww. środki przeznacza się na wydatki w poniższych jednostkach oświatowych:
 - na wypłatę odprawy emerytalnej:
 - Zespół Szkół w Czarnkowie - 24.996,00 zł,
 - Zespół Szkół Technicznych w Trzciance - 44.052,00 zł;
 - na zadania remontowe:
 - Zespół Szkół w Krzyżu Wilkp. - wymiana systemu odwodnienia dachu - 15.000,00 zł,
 - Zespół Szkół Technicznych w Trzciance - remont schodów budynku stacji kontroli pojazdów - 15.990,00 zł.

Wskutek ww. zmian rezerwa celowa na oświatę (w tym odprawy emerytalne) wynosi 3.555.745,00 zł.

- Dokonuje się zmian w planie wydatków, polegających na przeniesieniu między paragrafami w ramach działu klasyfikacji budżetowej w zakresie upoważnień danych Zarządowi przez Radę w uchwale budżetowej w Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Trzciance.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały.

W obecności 5 członków Zarządu:

- 5 głosów za podjęciem uchwały,
- 0 głosów przeciwnych,
- 0 głosów wstrzymujących.

W związku z powyższym **Uchwała Nr 33/2024** została podjęta i stanowi **załącznik nr 22** do niniejszego protokołu.

- 2) podjęcie uchwały w sprawie podania do publicznej wiadomości kwartalnej informacji o wykonaniu budżetu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego za II kwartał 2024 roku.

Zarząd przystąpił do podjęcia uchwały w sprawie podania do publicznej wiadomości kwartalnej informacji o wykonaniu budżetu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego za II kwartał 2024 roku.

Ustawa o finansach publicznych nakłada na samorząd jawność i przejrzystość finansów publicznych. Jednym z obowiązków zarządu powiatu jest podawanie do publicznej wiadomości kwartalnej informacji o wykonaniu budżetu jednostki samorządu terytorialnego z uwzględnieniem wyniku budżetu. Niniejsza uchwała jest wypełnieniem w/w postanowień.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały.

W obecności 5 członków Zarządu:

- 5 głosów za podjęciem uchwały,
- 0 głosów przeciwnych,
- 0 głosów wstrzymujących.

W związku z powyższym **Uchwała Nr 34/2024** została podjęta i stanowi **załącznik nr 23** do niniejszego protokołu.

Ad.5

Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Zarządu Powiatu.

Zarząd przyjął protokół z ostatniego posiedzenia Zarządu Powiatu tj. z dnia 08 lipca 2024 r. nie wnosząc żadnych uwag.

Ad.6

Sprawy różne.

W punkcie tym członkowie Zarządu nie zabrali głosu.

Na tym posiedzenie i protokół z posiedzenia Zarządu Powiatu w dniu 24 lipca 2024 r. zakończono. Termin następnego posiedzenia ustalono na dzień 07 sierpnia 2024 r.

Protokolant:
Małgorzata Pompała

Podpisy członków Zarządu

Grzegorz Bogacz

Tadeusz Teterus

Izabela Bobińska

Bolesław Chwarścianek

Zbigniew Maćkowiak