

UCHWAŁA NR III/24/2024
Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego
z dnia 25 czerwca 2024 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowej od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu w zasoby Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego.

Na podstawie art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz § 6 pkt. 6 Uchwały nr XV /125/2008 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 22 stycznia 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 43, poz. 900) Rada Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego uchwala co następuje:

§ 1. 1.Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie do zasobu Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 344/81 o pow. 0,0112 ha położonej w miejscowość Straduń, gmina Trzcianka, dla której Sąd Rejonowy w Trzciance V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczysta nr KW PO1T/00015229/6.

2.Nieruchomość opisana w pkt 1 stanowi grunt na poszerzenie pasa drogowego drogi powiatowej nr 1316P o przebiegu Straduń- Trzcianka.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
UCHWAŁA NR III/24/2024
Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego
z dnia 25 czerwca 2024 roku

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu pismem nr POZ.WK.UZ.GZ.4241.14.2024.MKi z dnia 12 stycznia 2024 roku zwrócił się z pismem w sprawie złożenia wniosku przez Powiat Czarnkowsko -Trzcianecki o rozpoczęcie procedury nieodpłatnego przekazania nieruchomości położonej w obrębie Straduń, gm. Trzcianka w zasoby Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego, która w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny dróg publicznych.

W związku z uregulowaniem stanu prawnego działki oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 344/81 o pow. 0,0112 ha położonej w miejscowość Straduń, gmina Trzcianka, dla której Sąd Rejonowy w Trzciance V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczysta nr KW PO1T/00015229/6, przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny dróg publicznych klasy drogi głównej konieczne jest nabycie działki stanowiącej poszerzenie pasa drogowego drogi powiatowej nr 1316P o przebiegu Straduń- Trzcianka od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa przekaze powyższą działkę w zasoby Powiatu Czarnkowsko- Trzcianeckiego na podstawie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa: „Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie oraz grunty faktycznie wykorzystywane jako drogi. Krajowy Ośrodek może przekazać również inne grunty z przeznaczeniem na te cele, pod warunkiem że jest to zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, miejscowego planu rewitalizacji, miejscowego planu odbudowy lub ostateczną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, a w przypadku braku miejscowego planu lub ostatecznej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - z ustaleniami planu ogólnego gminy”.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest konieczne i zasadne.