

UCHWAŁA NR III/23/2024
Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego
z dnia 25 czerwca 2024 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie z Powiatowego zasobu nieruchomości położonych w Krzyżu Wlkp. w formie darowizny na rzecz Gminy Krzyż Wlkp.

Na podstawie art. 13 ust. 1, 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 zm.) oraz § 6 pkt. 1 Uchwały nr XV /125/2008 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 22 stycznia 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 43, poz. 900) Rada Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w formie darowizny własności nieruchomości gruntowych położonych w Krzyżu Wlkp. oznaczonych geodezyjnie jako :

- działka nr 703/7 o powierzchni - 0,0456 ha, dla której Sąd Rejonowy w Trzciance V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr PO1T/00011182/6,
- działka nr 711/2 o powierzchni - 0,2158 ha, dla której Sąd Rejonowy w Trzciance V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr PO1T/00019045/0.

§ 2. Zbycie nieruchomości nastąpi w formie darowizny na cele publiczne na rzecz Gminy Krzyż Wielkopolski na podstawie aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr III/23/2024
Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego
z dnia 25 czerwca 2024 roku

Zgodnie z § 6 ust 2 Uchwały Nr XV/125/2008 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 22 stycznia 2008 roku wyrażenie zgody na przekazanie nieruchomości w drodze darowizny wymaga odrębnej uchwały Rady Powiatu.

Przedmiotowe działki zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Krzyż Wlkp. dla rejonu ulic Warsztatowej i Zielonej uchwalonego Uchwałą Nr XIII/118/2019 Rady Miejskiej w Krzyżu Wlkp. z dnia 30 października 2019 r. ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego poz. 9572 z dnia 13 listopada 2019 roku, przeznaczone są pod tereny drogi wewnętrznej i parkingów oznaczone symbolem KDWp – działka nr 703/7 oraz pod tereny publicznych dróg dojazdowych oznaczone symbolem

KD-D2 – działka nr 711/2.

Nieruchomości zostaną przekazane na rzecz Gminy Krzyż Wielkopolski z przeznaczeniem na tereny dróg publicznych dojazdowych oraz tereny drogi wewnętrznej w celu uregulowania stanu prawnego przedmiotowych działek oraz zapewnienie właściwego dojazdu mieszkańcom ul. Zielonej oraz Warsztatowej, zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Pozostawienie przedmiotowych działek w zasobie Powiatowym wiązałoby się z koniecznością wykonywania zobowiązań spoczywających na dotychczasowym właścicielu tj. ich utrzymania.

Zbycie nieruchomości nastąpi w formie darowizny na rzecz Gminy Krzyż Wielkopolski na podstawie aktu notarialnego z przeznaczeniem na cele publiczne.

Wobec powyższego przyjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.