

UCHWAŁA NR 23/2024
Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego
z dnia 19 czerwca 2024 roku

w sprawie: przeznaczenia do zbycia nieruchomości położonych w Krzyżu Wlkp. w drodze darowizny.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.107) art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) § 2 ust.2 i § 3 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 uchwały Nr XV/125/2008 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 22 stycznia 2008 roku (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 43, poz. 900) Zarząd Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego uchwala, co następuję:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w formie darowizny własności nieruchomości gruntowych położonych w Krzyżu Wlkp. oznaczonych geodezyjnie jako :

- działka nr 703/7 o powierzchni - 0,0456 ha, dla której Sąd Rejonowy w Trzciance V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr PO1T/00011182/6,

- działka nr 711/2 o powierzchni - 0,2158 ha, dla której Sąd Rejonowy w Trzciance V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr PO1T/00019045/0,

gdzie jako właściciel wpisany jest Powiat Czarnkowsko- Trzcianecki.

§ 2. Zbycie nieruchomości nastąpi w formie darowizny na rzecz Gminy Krzyż Wielkopolski na podstawie aktu notarialnego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście i Wicestaroście Czarnkowsko-Trzcianeckiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy Członków Zarządu:

Starosta Czarnkowsko - Trzcianecki

Grzegorz Bogacz

1. Tadeusz Teterus

2. Izabela Bobińska.....

3. Bolesław Chwarścianek

4. Zbigniew Maćkowiak

Uzasadnienie
do Uchwały Nr 23/2024
Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego
z dnia 19 czerwca 2023 roku

Zgodnie z § 3 ust 1 pkt 5 uchwały Nr XV/125/2008 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 22 stycznia 2008 roku wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości wymaga podjęcia odrębnej uchwały przez Zarząd Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego.

Przedmiotowe działki zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Krzyż Wlkp. dla rejonu ulic Warsztatowej i Zielonej uchwalonego Uchwałą Nr XIII/118/2019 Rady Miejskiej w Krzyżu Wlkp. z dnia 30 października 2019 r. ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego poz. 9572 z dnia 13 listopada 2019 roku, przeznaczone są pod tereny drogi wewnętrznej i parkingów oznaczone symbolem KDWP – działka nr 703/7 oraz pod tereny publicznych dróg dojazdowych oznaczone symbolem KD-D2 – działka nr 711/2.

Nieruchomości zostaną przekazane na rzecz Gminy Krzyż Wielkopolski z przeznaczeniem na tereny dróg publicznych dojazdowych oraz tereny drogi wewnętrznej w celu uregulowania stanu prawnego przedmiotowych działek oraz zapewnienie właściwego dojazdu mieszkańcom ul. Zielonej oraz Warsztatowej, zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Pozostawienie przedmiotowych działek w zasobie Powiatowym wiązałoby się z koniecznością wykonywania zobowiązań spoczywających na dotychczasowym właścicielu tj. ich utrzymaniu. Zbycie nieruchomości nastąpi w formie darowizny na rzecz Gminy Krzyż Wielkopolski na podstawie aktu notarialnego z przeznaczeniem na cele publiczne.

Wobec powyższego przyjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.