

## WYKAZ

## Pomieszczenia przeznaczonego do wynajmu

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023 r., poz. 344 ze zm.) na podstawie § 3 ust. 1 pkt 1 i 8 uchwały Nr XV/125/2008 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 22 stycznia 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego oraz Uchwały Nr 8/2024 Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 29 maja 2024 roku w sprawie przeznaczenia do bezprzetargowego wynajmu na okres 10 lat pomieszczenia piwnicznego w budynku położnym w Krzyżu Wlkp. przy ul. Wojska Polskiego 73, Zarząd Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego podaje do publicznej wiadomości poniższą informację:

Nr działki	221/4
Nr księgi wieczystej	PO1T/00015242/3
Powierzchnia pomieszczenia	24,00 m <sup>2</sup>
Opis pomieszczenia	pomieszczenie usytuowane w piwnicy budynku w Krzyżu Wlkp. przy ul. Wojska Polskiego 73
Przeznaczenie nieruchomości	usługi magazynowe
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	administracja, ochrona zdrowia
Stawka miesięcznego czynszu	72,00 zł netto (3,00 zł/m <sup>2</sup> )
Stawka podatku VAT	23%
Termin płatności czynszu	Z góry do dnia 10 każdego miesiąca, na podstawie faktury VAT
Aktualizacja stawki czynszu	nie częściej niż raz do roku
Czas trwania wynajmu	10 lat

Dodatkowe informacje	Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest do ponoszenia miesięcznych kosztów związanych z utrzymaniem wynajmowanego pomieszczenia tj. podatek od nieruchomości, naliczanych proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni w wysokości podanej na fakturze VAT, po jej otrzymaniu.
----------------------	---

Szczegółowe informacje uzyskać można w Starostwie Powiatowym w Czarnkowie Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu pod nr tel. 668 127 674.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Czarnkowie, w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa oraz ogłoszony w prasie lokalnej na okres 21 dni.

**/-/ Grzegorz Bogacz**  
**STAROSTA**