

WYKAZ
Pomieszczenia przeznaczonego
do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023 r., poz. 344 ze zm.) na podstawie § 3 ust. 1 pkt 8 uchwały Nr XV/125/2008 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 22 stycznia 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego oraz Uchwały 806/2024 Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 11 kwietnia 2024 roku w sprawie przeznaczenia do bezprzetargowego wydzierżawienia na okres 3 lat pomieszczenia w budynku położonym w Krzyżu Wlkp. przy ul. Wojska Polskiego 73/1, Zarząd Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego podaje do publicznej wiadomości poniższą informację:

Nr działki	221/4
Nr księgi wieczystej	PO1T/00015242/3
Powierzchnia pomieszczenia	22,55 m ²
Opis pomieszczenia	Pomieszczenie usytuowane na parterze budynku w Krzyżu Wlkp. przy ul. Wojska Polskiego 73/1 po lewej stronie korytarza wewnętrznego
Przeznaczenie nieruchomości	usługi magazynowe
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	administracja, ochrona zdrowia
Stawka miesięcznego czynszu	67,65 zł netto (3,00 zł/m²)
Stawka podatku VAT	23%
Termin płatności czynszu	Z góry do dnia 10 każdego miesiąca, na podstawie faktury VAT
Aktualizacja stawki czynszu	nie częściej niż raz do roku

Czas trwania dzierżawy	3 lata
Dodatkowe informacje	Dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat eksploatacyjnych związanych z bieżącym utrzymaniem, tj. ogrzewanie pomieszczenia , opłaty za zużycie wody, odprowadzanie ścieków, zużycie energii elektrycznej oraz kosztów administrowania naliczonych proporcjonalnie do wielkości zajmowanego pomieszczenia oraz podatku od nieruchomości-po uprzednim otrzymaniu faktury Vat.

Szczegółowe informacje uzyskać można w Starostwie Powiatowym w Czarnkowie w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu pod nr tel. 668-127-674.

/-/ mgr inż. Feliks Łaszcz

STAROSTA