

UCHWAŁA NR 724/2023
Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego
z dnia 30 listopada 2023 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajem pomieszczeń w budynkach Szpitala Powiatowego im. Jana Pawła II w Trzciance oraz pododdziale Ratownictwa Medycznego w Krzyżu Wlkp. w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2023 r. poz. 991 ze zm.) § 5 ust. 1 i 3 § 7 ust. 1 pkt 1. ust. 2 ,5, 6 i 7 oraz § 9 ust 1, 2,3 uchwały Nr XXIX/227/2013 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 26 marca 2013 roku w sprawie określania zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których podmiotem tworzącym jest Powiat Czarnkowsko-Trzcianecki (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 3298), zmienionej uchwałą Nr IX/60/2015 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 30 czerwca 2015 roku (Dz. Urz. Wlkp. Poz. 4484) Zarząd Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego uchwala, co następuję:

§ 1. Wyraża się zgodę na wynajem przez Szpital Powiatowy im. Jana Pawła II w Trzciance pomieszczeń:

1. W budynku przychodni w Trzciance przy ul. Staszica 12:

- Gabinet nr 2 o powierzchni 26,4 m²
- Gabinet nr 46 o powierzchni 17,4 m²
- Gabinet nr 48 o powierzchni 24,5 m²
- Gabinet nr 49 o powierzchni 19,15 m²
- Gabinet nr 51 o powierzchni 26,2 m²
- Gabinet nr 43 o powierzchni 16,4 m²
- Gabinet nr 44 i 50 o powierzchni 26,8 m².

2. W budynku Szpitala w Trzciance przy ul. Sikorskiego 9:

- Gabinet alergologiczny na III piętrze budynku o powierzchni 13 m².

3. W budynku pododdziału ratownictwa medycznego w Krzyżu Wlkp.

- Gabinet lekarski o powierzchni 21 m².

§ 2. Wynajem pomieszczeń o których mowa w § 1 nastąpi w trybie przetargu nieograniczonego na okres 3 lat.

§ 3. Wywoławcza stawka czynszu ustalona zostanie zgodnie z zasadami z § 9 ust. 3 Uchwały NR XXIX/227/2013 Rady Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego z dnia 26 marca 2013 r.

§ 4. Umowy najmu zawierane będą zgodnie z załączonym projektem umowy - Załącznik Nr 1.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Szpitala Powiatowego im. Jana Pawła II w Trzciance.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy Członków Zarządu:

Starosta Czarnkowsko - Trzcianecki

Feliks Łaszcz

1. Włodzimierz Ignasiński
2. Waldemar Pawłowski.....
3. Jan Pertek.....
4. Szymon Rojewski

Uzasadnienie

do Uchwały Nr 724/2023

Zarządu Powiatu Czarnkowsko –Trzcianeckiego

z dnia 30 listopada 2023 roku

Zgodnie z § 5 uchwały Nr XXIX/227/2013 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 26 marca 2013 roku zbywanie, oddawanie w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wymaga każdorazowo zgody Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego. Postępowanie w sprawie wyrażenia zgody Zarządu na wynajem pomieszczeń w drodze przetargu prowadzone jest na wniosek dyrektora Szpitala Powiatowego im. Jana Pawła II w Trzciance.

Dyrektor Szpitala Powiatowego im. Jana Pawła II w Trzciance wnioskiem z dnia 20.11.2022 roku zwrócił się do Zarządu Powiatu Czarnkowsko - Trzcianeckiego z prośbą o wyrażenie zgody na wynajem w drodze przetargu nieograniczonego na okres do 3 lat pomieszczeń pełniących do tej pory funkcje gabinetów lekarskich w budynku przychodni w Trzciance przy ul. Staszica 12 i przy ul. Sikorskiego 9 oraz w budynku pododdziału ratownictwa medycznego w Krzyżu Wlkp. Obecnie powierzchnie te wynajmowane są podmiotom zewnętrznym w których działają gabinety lekarskie.

Wynajem pomieszczeń w czasie, gdy nie są one użytkowane przez Szpital, pozwoli na zmniejszenie kosztów utrzymania infrastruktury szpitala.

Dyrektor oświadcza, iż oddanie w najem wyżej wymienionych pomieszczeń nie ograniczy dostępności udzielanych świadczeń zdrowotnych oraz nie obniży ich jakości.

Wobec powyższego przyjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.