

GN.6845.2.2016.BL

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI – POMIESZCZENIA przeznaczonego do wdzierżawienia

na podstawie § 3 ust. 1 punkt 8 uchwały Nr XV/125/2008 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 22 stycznia 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego oraz uchwały Nr 198/2016 Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 6 kwietnia 2016 r. w sprawie przeznaczenia do wdzierżawienia pomieszczeń kuchennych w budynku położonym w Krzyżu Wlkp. przy ul. Wojska Polskiego 73/1 znajdujących się na parterze Zarząd Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego podaje do publicznej wiadomości poniższą informację:

Nr działki	221/4
Nr księgi wieczystej	PO1T/00015242/3
Powierzchnia pomieszczeń	3 pomieszczenia o łącznej pow. 35,50 m² + WC o pow. 11,60 m²
Opis pomieszczenia	usytuowane na parterze budynku w Krzyżu Wlkp. przy ul. Wojska Polskiego nr 73/1 po lewej stronie korytarza wewnętrznego (WC strona prawa).
Przeznaczenie pomieszczeń	Usługi gastronomiczne
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	administracja, ochrona zdrowia
Czynsz miesięczny będący ceną wywoławczą	395,64 zł (8,40 zł/1 m²) netto
Stawka podatku VAT	23%
Termin płatności czynszu	z góry do dnia 15 każdego miesiąca, na podstawie faktury VAT
Aktualizacja stawki czynszu	na podstawie uchwały Zarządu Powiatu, nie częściej niż raz do roku,
Czas trwania dzierżawy	3 lata - od dnia 11 lipca 2016 r.
Dodatkowe informacje	dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat eksploatacyjnych związanych z bieżącym utrzymaniem, tj. za podatek od nieruchomości, za ogrzewanie pomieszczeń i kosztów administrowania, naliczanych proporcjonalnie do powierzchni w udziale 4710/20075, opłaty za zużycie energii elektrycznej oraz kosztów za pobór wody i odprowadzenie ścieków w wysokości podanej w fakturze VAT, po jej otrzymaniu.

Szczegółowe informacje uzyskać można w Starostwie Powiatowym w Czarnkowie w Wydziale Geodezji Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu pod nr tel. (067) 253 01 60 wew. 1165 lub 668 127 674.