

**Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki**

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku  
o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2023 roku, poz. 344) przekazuje do publicznej wiadomości

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w użyczenie:**

**GN.6850.3.2023.AK**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Ner księgi wieczystej
Lubasz, gm. Lubasz jednostka ewidencyjna: 300205_2.0009 ark. mapy: 3 obręb: 0009	Lubasz  gm. Lubasz	310/14	6,2308 ha	PO2T/00000715/9

**Przeznaczenie nieruchomości:** Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubasz, zatwierdzonym przez Radę Gminy Lubasz uchwałą Nr XXX/297/17 z dnia 28 sierpnia 2017 roku ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 8 września 2017 roku poz. 5832, działka stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług (symbol 3MN/U).

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:** Nieruchomość wykorzystywana jako grunt rolny.

**Opis nieruchomości:** Nieruchomość gruntowa położona jest w Lubaszku w odległości 1 km od centrum wsi, przy drodze Czarnków-Szamotuły. Położenie nieruchomości dobre, teren działki płaski, dojazd drogą utwardzoną. W sąsiedztwie nieruchomości grunty rolne. Działka stanowi grunt orny.

**Uwagi:** Użyczenie w drodze bezprzetargowej na rzecz dzierżawcy gruntów sąsiednich na czas oznaczony do dnia 30 września 2023 roku, z zastrzeżeniem możliwości wcześniejszego wypowiedzenia umowy, w przypadku złożenia przez Gminę Lubasz wniosku o nabycie w/w nieruchomości w zasoby Gminy.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Czarnkowie, w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa i Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu oraz ogłoszony w prasie lokalnej na okres 21 dni.

Sprawę prowadzi:

Agnieszka Kowynia

Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu

Tel. 660 492 756, e-mail: a.kowynia@pct.powiat.pl