

DECYZJA NR 38/2023
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11 f ust. 1 i ust. 2, art. 16 ust. 2 i art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 176 ze zm.) – zwanej dalej *ustawą*, oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.) zwanej dalej *k.p.a.*, po rozpatrzeniu wniosku Pana Marcina Kuciaka Pełnomocnika Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Czarnkowie działającego z upoważnienia Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego, ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków z dnia 20 grudnia 2022 roku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na: „Rozbudowie drogi powiatowej nr 1343P, 1353P i drogi nr 1846P Młynkowo-Tarnówko”

udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej

na rzecz

Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego
ul. Rybaki 3
64-700 Czarnków

dla inwestycji polegającej na: „Rozbudowie drogi powiatowej nr 1343P, 1353P i drogi nr 1846P Młynkowo-Tarnówko” w zakresie terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych (**oznaczonego linią przerywaną koloru jasnozielonego na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do decyzji**), obejmującej następujące nieruchomości, bądź ich części, oznaczone w ewidencji gruntów:

Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren:

województwo wielkopolskie

powiat czarnkowsko-trzcianecki, gmina Połajewo

jednostka ewidencyjna 300206_2, Połajewo - gmina

obręb nr 0008 – Tarnówko

436/1, 425, 437, 184, 289

obręb: nr 0004 – Młynkowo

395, 778/2, 746/1, 712/1, 778/1, 626/1

**I. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
z określeniem ich kategorii**

1. W zakresie powiązania drogi z innymi drogami publicznymi należy zachować warunki wynikające z ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1693 z późn. zm.) i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. poz. 1518).

2. Inwestycję należy zrealizować tak, aby zapewnić powiązanie wszystkich istniejących dróg publicznych położonych na terenie objętym inwestycją, z zapewnieniem dostępu nieruchomości do dróg publicznych.
3. Należy zachować powiązania dróg powiatowych z innymi drogami publicznymi. W zakresie opracowania występują następujące skrzyżowania łączące projektowane drogi powiatowe z innymi drogami publicznymi:
 - 3.1 skrzyżowania zwykłe – skrzyżowanie drogi powiatowej nr 1846P z drogą gminną – km 0+069,60 str. lewa;
 - 3.2 skrzyżowania zwykłe – skrzyżowanie drogi powiatowej nr 1846P z drogą powiatową 1353P – km 0+499,21 str. lewa;
 - 3.3 skrzyżowania zwykłe – skrzyżowanie drogi powiatowej nr 1353P z drogą powiatową nr 1343P – km 3+706,92 str. prawa;
 - 3.4 skrzyżowania zwykłe – skrzyżowanie drogi powiatowej nr 1343P/1353P z drogą powiatową nr 1353P – km 3+915,13 str. prawa.

II. Określenie linii rozgraniczających teren

1. Ustalam linie rozgraniczające teren (linia koloru czerwonego) na mapie zasadniczej do celów projektowych w skali 1:500 – rys 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6 i 1.7 (operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Czarnkowsko-Trzcianeckiego w dniu 20 stycznia 2022 r. pod numerem identyfikatora (GK.6640.1922.2021) stanowiącej **załącznik nr 1** do decyzji.

2. Liniami rozgraniczającymi teren objęte są następujące nieruchomości:
3. Nieruchomości stanowiące własność Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego lub, dla których wnioskodawca przedłożył oświadczenie o dysponowaniu nieruchomością, położone w granicach pasa drogi powiatowej, oznaczone w poniższej Tabeli 1.

Arkusze	Numer działki	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat czarnkowsko-trzcianecki, gmina Połajewo <i>Jednostka ewidencyjna 300206_2 Połajewo – gmina</i>		
Obręb: 0008 Tarnówko		
3	425	██████████
3	289	██████████
Obręb: 0004 Młynkowo		
1	395	██████████
1	778/2	██████████
1	712/1	██████████
1	778/1	██████████

Tabela 1.

2.2. Nieruchomości powstałe w wyniku podziału oznaczone tłustym drukiem w Tabeli 2 w pkt V decyzji.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa

1. Warunki wynikające z potrzeby ochrony środowiska:

- 1.1. Ustalam obowiązek realizacji inwestycji zgodnie z ostateczną decyzją nr 2/2022 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z dnia 17.08.2022 r., znak: PP.6220.1.9.2021 wydaną przez Wójta Gminy Połajewo.
- 1.2. Ustalam, że w trakcie prac budowlanych Zarząd Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego zobowiązany jest uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystanie i przekształcenie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany.
- 1.3. Ustalam obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w ostatecznej decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 25 listopada 2022 roku, znak PO.ZUZ.4.4210.790.2022.KMN udzielającej pozwolenia wodnoprawnego – zwanej dalej decyzją z dnia 25 listopada 2022 roku.
- 1.4. Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699 ze zm.).

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej: – zgodnie z pismem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – WUOZ w Poznaniu Delegatura w Pile z dnia 11.02.2022 r., znak Pi-WA.5183.204.2.2022.

3. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa: – nie ustalam.

IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

1. Inwestycję zaprojektowano i należy budować, stosownie do art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.) – zwanej dalej *ustawa Prawo budowlane*, w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:
 - zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
 - zapewnienie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności,
 - ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
 - ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
 - zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości

1. Zatwierdzam podział nieruchomości przedstawionej w poniższej Tabeli 2, zgodnie z mapą z projektem podziału nieruchomości wykonanym przez geodetę uprawnionego inż. Macieja Słoniowskiego (operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Czarnkowsko-Trzcianeckiego w dniu 30 czerwca 2022 roku pod numerem identyfikatora P.3002.2022.1078).
2. Mapa z projektem podziału nieruchomości stanowi **załącznik nr 2** do decyzji.
3. W Tabeli 2 tłustym drukiem oznaczono części nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi decyzją.

Stan dotychczasowy		Stan po podziale		Oznaczenie księgi wieczystej lub innego dokumentu
Arkusze	Numer działki	Numery działki zajętej pod realizację inwestycji	Numery działki stanowiącej własność dotychczasowego właściciela	
Powiat czarnkowsko -trzcianecki, gmina Połajewo <i>Jednostka ewidencyjna 300206_2 Połajewo – gmina</i>				
Obręb: 0008 Tarnówko				
	436/1	436/4	436/5	
	437	437/1	437/2	
Obręb: 0004 Młynkowo				
	746/1	746/3	746/4	

Tabela 2.

VI. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego

1. Ustalam, że nieruchomości powstałe wskutek podziału nieruchomości – oznaczone tłustym drukiem w Tabeli 2, zawartej w pkt V. niniejszej decyzji stają się z mocy prawa własnością Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego, z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna.

VII. Zatwierdzenie projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany

Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany pn. „Rozbudowa drogi powiatowej nr 1343P, 1353P i drogi nr 1846P Młynkowo-Tarnówko” w zakresie terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych objętych decyzją, stanowiący **załącznik nr 3** do decyzji, obejmujący:

- 1) Projekt zagospodarowania terenu (tom 1),
- 2) projekt architektoniczno-budowlany (tom 2),
- 3) załączniki (tom 3).

Autorzy projektu architektoniczno-budowlanego:

- inż. Marcin Kuciak posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej nr WKP/0260/PWOD/08, członek Wielkopolskiej OIIB nr WKP/BD/0128/09;
- mgr inż. Piotr Piskorek posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń nr ZAP/0219/POOE/11, członek Wielkopolskiej OIIB nr ZAP/IE/0035/12.

VIII. Określenie szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych

1. Zgodnie z art. 42 ust. 1 Prawa budowlanego przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest zapewnić sporządzenie projektu technicznego.
2. Budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji, zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym i obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojazd do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót.
3. Przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach i uzgodnieniach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt zagospodarowania terenu .
4. Istotne odstępianie od zatwierzonego projektu budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
5. Geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie.
6. Elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
7. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2018 r., poz. 963) oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126).
8. Zarządca drogi powiatowej jest zobowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji

budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dołączając:

- informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję kierownika budowy, inspektora nadzoru inwestorskiego oraz w odniesieniu do tych osób dołączając kopię zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy *Prawo budowlane*, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych odpowiedniej specjalności.
 - oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
9. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektów budowlanych niewymagających uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie zarządca drogi powiatowej jest zobowiązany zawiadomić Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
10. Przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych, do użytkowania obiektu budowlanego zarządca drogi powiatowej może przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

IX. Określenie obowiązku budowy i okresu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych

1. Nie ustalę obowiązku budowy tymczasowych obiektów budowlanych.
2. Ustalę, że tymczasowe obiekty budowlane mogą być użytkowane nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.

X. Określenie obowiązku i terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych

1. Ustalę obowiązek rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.
2. Ustalę obowiązek rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.
3. Zezwalam na wykonanie rozbiórek w zakresie określonym w punkcie IX.2 decyzji.

XI. Określenie szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie

Ustalę obowiązek zapewnienia nadzoru inwestorskiego na podstawie § 2 ust 1 pkt 15 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r.

w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554).

XII. Określenie obowiązku dokonania budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu

Ustalam obowiązek budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli 3., w zakresie oznaczonym kolorem czerwonym w załączniku nr 1 do decyzji, zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym decyzją.

Arkusz	Numer działki	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat czarnkowsko-trzcianecki, gmina Połajewo <i>Jednostka ewidencyjna 300206_2 Połajewo – gmina</i>		
Obręb: 0004 Młynkowo		
1	626/1	[REDAKTOWANE]

Tabela 3.

XIII. Obowiązek dokonania budowy lub przebudowy innych dróg publicznych

Ustalam obowiązek budowy lub przebudowy innych dróg publicznych na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli 4., w zakresie oznaczonym kolorem turkusowym w załączniku nr 1 do decyzji, zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym decyzją.

Arkusz	Numer działki	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat czarnkowsko-trzcianecki, gmina Połajewo <i>Jednostka ewidencyjna 300206_2 Połajewo – gmina</i>		
Obręb: 0008 Tarnówko		
3	184	[REDAKTOWANE]

Tabela 4.

XIV. Określenie terminu wydania nieruchomości

Określam termin wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

XV. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności

Nadaję decyzji rygor natychmiastowej wykonalności, wobec tego decyzja:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń;
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi;
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych;
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

Uzasadnienie

Dnia 20 grudnia 2022 roku Pan Marcin Kuciak Pełnomocnik Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Czarnkowie działającego z upoważnienia Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na: „Rozbudowie drogi powiatowej nr 1343P, 1353P i drogi nr 1846P Młynkowo-Tarnówko”.

Zakres rzeczowy inwestycji obejmuje rozbudowę dróg powiatowych nr 1343P, 1353P, 1846P na odcinku Młynkowo-Tarnówko. Rozbudowa obejmuje m.in. poszerzenie i wzmocnienie istniejącej nawierzchni, budowę lub przebudowę istniejących chodników i zjazdów, budowę i przebudowę dwóch zatok autobusowych, budowę przepustów pod drogą i pod zjazdami. Ponadto zaprojektowano kanalizację deszczową, oświetlenie przy przejściach dla pieszych oraz zainstalowano rury osłonowe na kablach teletechnicznych.

Zgodnie z art. 11b ust. 1 *ustawy*, wniosek został złożony po uzyskaniu opinii:

1. Zarządu Województwa Wielkopolskiego – postanowienie nr 286/22 z dnia 15.12.2022 r. (znak: DI-IV.8012.286.2022) – opinia pozytywna;
2. Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianecki – opinia pozytywna;
3. Wójta Gminy Połajewo – pismo z dnia 12 grudnia 2022 r., znak: GK.7241.36.2022 – opinia pozytywna;
4. Szefa Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego – pismo nr 412/2022 z dnia 1 lutego 2022 r., znak: WSzW.Poz.-WO-Zp.0732.21.2022 – brak uwag.

Zgodnie z art. 11d ust. 1 *ustawy*, złożony wniosek zawierał:

1. Mapy przedstawiające proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, istniejącym uzbrojeniem terenu, oraz z liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, sporządzone na kopii mapy zasadniczej do celów projektowych w skali 1:500, przyjętej do właściwego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
2. Analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi.
3. Określenie nieruchomości lub ich części, które są planowane do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego.
4. Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu.
5. Trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 *ustawy Prawo budowlane*, aktualnymi na dzień opracowania projektu.
6. Opinie:
 - 6.1. Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – WUOZ w Poznaniu Delegatura w Pile – pismo z dnia 11.02.2022 r. (znak: Pi-WN.5183.204.2.2022) – opinia pozytywna, pod warunkiem realizacji prac w taki sposób, by w żaden sposób nie ingerować w obiekty podlegające ochronie konserwatorskiej, które znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji – tereny cmentarzy czy budynek kościoła.
7. Wymagane przepisami odrębnymi decyzje administracyjne:

- 7.1 Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Poznaniu – ostateczna decyzja z dnia 25 listopada 2022 r., znak: PO.ZUZ.4.4210.790.2022.KMN udzielająca pozwolenia wodnoprawnego;
- 7.2 Wójta Gminy Połajewo – ostateczna decyzja nr 2/2022 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z dnia 17.08.2022 r., znak: PP.6220.1.9.2021.

8. Ponadto dołączono:

- 8.1 zgodę Starosty Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 26 października 2022 roku, znak: AB.671.1.2022.MA na odstąpienie od warunków technicznych.

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia dokumentów wynikających z art. 11d ust. 1 pkt 7a, 7aa, 7b, 8 lit. a, b, c, d, e, g i ga *ustawy*.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczyści nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 *ustawy* Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki wysłał zawiadomienie (pismo z dnia 10 stycznia 2023 roku) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Starosty Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 10 stycznia 2023 roku zamieszczonego:

- na tablicach ogłoszeń: Starostwa Powiatowego w Czarnkowie w dniu 10 stycznia 2023 roku, Urzędu Gminy w Połajewie w dniu 13 stycznia 2023 roku,
- w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynach Informacji Publicznej: Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego w dniu 12 stycznia 2023 roku,
- w prasie lokalnej („Nadnoteckie Echa”) dnia 17 stycznia 2023 roku.

Zgodnie z art. 11d ust. 6 *ustawy* zawiadomienie zawierało: oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości, oraz informację o możliwości zapoznania się z aktami sprawy we wskazanym miejscu w terminie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. W wyznaczonym terminie strony nie skorzystały z przysługujących im praw.

Zgodnie z art. 10 §1 *k.p.a.* wypełniono obowiązek umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, poprzez informację w obwieszczeniu o wszczęciu postępowania. Należy jednak zaznaczyć, że zgodnie z art. 11c *ustawy* w sprawach dotyczących wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy *k.p.a.*, z zastrzeżeniem *ustawy*. Z powyższego artykułu wynika, że przepisy *k.p.a.* stosuje się jedynie, gdy wykładnia *ustawy* uniemożliwia ustalenie normy postępowania. Zasady czynnego udziału stron w postępowaniu dotyczącym zezwolenia na realizację inwestycji drogowej zostały uregulowane w *ustawie* w sposób pełny, zatem nie ma konieczności stosowania art. 10 *k.p.a.* (por. wyrok naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 11 września 2013 r., sygn. akt II OSK 1757/13).

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej może być wydana po uprzednim przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli jest ono wymagane przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) – zwanej dalej *ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku* (por. art. 11a ust. 4 *ustawy*). Przy czym, zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 9 *ustawy*, wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zawiera m. in. wymagane przepisami odrębnymi decyzje administracyjne.

Zgodnie z art. 59 ust. 1 *ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku*, przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wymaga realizacja następujących planowanych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko:

- 1) planowanego przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- 1) planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1.

Ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przeprowadza się w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 i 10 *ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku*, jeżeli konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko została stwierdzona przez organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w przypadku, o którym mowa w art. 88 ust. 1 (por. art. 61 ust. 1 *ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku*).

Rodzaje przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zostały szczegółowo i jednoznacznie określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839). w ww. rozporządzeniu wymienione są m. in. autostrady i drogi ekspresowe, inne drogi nie mniej niż o czterech pasach ruchu i długości nie mniejszej niż 10 km w jednym odcinku oraz zmianę przebiegu lub rozbudowę istniejącej drogi o dwóch pasach ruchu co najmniej do czterech pasów ruchu na długości nie mniejszej niż 10 km w jednym odcinku oraz pozostałe drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości powyżej 1 km.

Wójt Gminy Połajewo, po zakwalifikowaniu przedmiotowej inwestycji w myśl § 3 ust. 1 pkt 62 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.), wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z dnia 17.08.2022 r., w której stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: Rozbudowie drogi powiatowej nr 1343P, 1353P, i drogi nr 1846P Młynkowo-Tarnówko w gminie Połajewo oraz wskazuje następujące warunki i wymagania:

1. Prace wykonawcze związane z realizacją przedsięwzięcia, w rejonie terenów wymagających ochrony przed hałasem, prowadzić wyłącznie w porze dnia, rozumianej jako przedział czasu od godziny 6:00 do godziny 22:00.

2. Zaplecze budowy oraz miejsca magazynowania odpadów, materiałów budowlanych oraz postoju pojazdów i maszyn budowlanych zorganizować na terenie utwardzonym; nie lokalizować ich w sąsiedztwie cieków i rowów melioracyjnych.
3. Tankowanie oraz awaryjne naprawy pojazdów i urządzeń budowlanych wykonywać na uszczelnionym podłożu.
4. Zabezpieczyć warstwy ziemi urodzajnej (warstwy próchnicznej gleby) z terenu prac budowlanych i wykorzystać ją, jako warstwę urodzajną po zakończeniu realizacji prac budowlanych.
5. Odwodnienia wykopów prowadzić z intensywnością nie większą niż wymagana dla obniżenia lustra wody do poziomu nieznacznie niższego niż poziom dna.
6. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.
7. Nie wycinać krzewów w związku z realizacją przedsięwzięcia.
8. Miejsca składowania materiałów budowlanych i postoju ciężkiego sprzętu wyznaczyć poza obrysem rzutu koron drzew.
9. Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego prowadzone w obrębie bryły korzeniowej i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki, wykonywać w sposób jak najmniej szkodzący drzewom i krzewom w szczególności:
 - a) pnie drzew narażonych na uszkodzenia na czas budowy właściwie zabezpieczyć uwzględniając konieczność zapewnienia dostępu do schronień oraz w sposób niepowodujący zniszczenia, uszkodzenia lub zabicia występujących tam gatunków roślin, zwierząt i grzybów;
 - b) nie obsypywać ziemią pni drzew powyżej wysokości 0,2 m i krzewów powyżej wysokości 0,1 m, ponad pierwotny poziom terenu;
 - c) podczas prac ziemnych zabezpieczyć systemy korzeniowe przed przesychnieniem i przemarzaniem;
 - d) nie niszczyć korzeni odpowiedzialnych za statykę drzewa.
10. Przy obsiewaniu skarp nie stosować gatunków roślin obcego pochodzenia.
11. Na etapie prowadzenia prac ziemnych, minimum raz dziennie przed rozpoczęciem prac, kontrolować ewentualne wykopy i zagłębienia a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce; taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów i likwidacją zagłębień.
12. Na etapie realizacji przedsięwzięcia zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów należy zorganizować na terenie utwardzonym, a miejsca postoju i serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego dodatkowo uszczelnionym, tak aby zabezpieczyć miejsca przed ewentualnym przedostaniem się substancji niebezpiecznych (ropopochodnych) do gruntu lub wód;
13. W miejscach bezpośrednich prac budowlanych należy zapewnić dostęp sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.
14. W przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód należy bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii.
15. Po zakończeniu prac budowlanych teren robót należy oczyścić ze wszystkich zalegających zanieczyszczeń i odpadów.

16. Powstające w trakcie budowy planowanego przedsięwzięcia odpady gromadzić selektywnie w wyznaczonym miejscu na utwardzonym, szczelnym podłożu w odpowiednio oznakowanych, szczelnych pojemnikach lub kontenerach, w sposób zabezpieczający przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego, a następnie przekazywać zewnętrznym podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia.

Stwierdzono, że w wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji nastąpi zmiana w powiązaniach dróg powiatowych z innymi drogami publicznymi. W związku z powyższym w punkcie I. decyzji określono wymagania dotyczące powiązania projektowanej przebudowy dróg powiatowych z innymi drogami publicznymi.

Stwierdzono, że w wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji nie nastąpi naruszenie uzasadnionych interesów osób trzecich, m. in. możliwości korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej, a także ograniczenia dostępu do światła dziennego.

Stwierdzono, że przedłożony projekt budowlany spełnia wymagania:

- a) określone w opiniach instytucji i organów opiniujących inwestycję;
- b) określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- c) nałożone w art. 34 ust. 2 *Prawa budowlanego*;
- d) rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1679).

Mając na uwadze powyższe, po sprawdzeniu projektu budowlanego zgodnie z art. 35 *ustawy Prawo budowlane*, w punkcie VII. decyzji dokonano zatwierdzenia przedłożonego projektu budowlanego.

Zgodnie z wnioskiem, na podstawie art. 16 ust. 2 *ustawy*, w punkcie XIV decyzji ustalono termin wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.

Na podstawie art. 17 ust. 1 *ustawy* wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, który jest uzasadniony interesem społecznym. Za nadaniem rygoru natychmiastowej wykonalności przemawia poprawa jakości i bezpieczeństwa ruchu użytkowników dróg.

Stwierdzono, że zgodnie z art. 17 ust. 1 *ustawy* starosta w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Literalna wykładnia powyższego przepisu wskazuje, że nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności jest obligatoryjne, jeżeli zarządca drogi złoży wniosek uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Ocena czy występuje taki interes została pozostawiona organowi wydającemu decyzję.

W ocenie Starosty Czarnkowsko-Trzcianeckiego poprawa jakości i bezpieczeństwa użytkowników drogi jest interesem społecznym uzasadniającym nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności. Potwierdza to również orzecznictwo Naczelnego Sądu Administracyjnego, w którym aprobowane jest stanowisko, iż powoływanie się w decyzji na poprawę jakości i bezpieczeństwa ruchu użytkowników drogi jest

uzasadnionym przypadkiem o jakim mowa w ustawie, gdyż problem ten dotyczy wszystkich użytkowników dróg w Polsce. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności decyzji o pozwoleniu na rozbudowę drogi na podstawie wyż. wym. przepisu nie może być uzależnione od tego, czy dana okoliczność mająca uzasadnić nadanie tego rygoru występuje bardzo często, czy też rzadko. Istotne jest to, czy dana okoliczność może być uznana za okoliczność wskazującą na istnienie interesu społecznego lub gospodarczego (por. wyrok NSA z dnia 29 listopada 2011 r., syng. akt II OSK 2113/11; wyrok WSA w Warszawie z dnia 3 lipca 2007 r., sygn. akt I SA/Wa1447/06).

W związku z powyższym orzeczono jak w rozstrzygnięciu niniejszej decyzji.

Pouczenie

Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem Starosty Czarnkowsko-Trzcianeckiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy i art. 49 k.p.a. zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie w Starostwie Powiatowym w Czarnkowie oraz w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg inwestycji, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Staroście Czarnkowsko – Trzcianeckiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Ponadto jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed terminem do wniesienia odwołania.

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1546 ze zm.).

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

.....
(pieczęć okrągła)

Załączniki:

1. Mapa zasadnicza w skali 1:500 z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren (7 arkuszy)
2. Mapy z projektami podziału nieruchomości (3 arkusze)
3. Projekt zagospodarowania terenu (tom 1), projekt architektoniczno-budowlany (tom 2), załączniki (tom 3)

Otrzymują (wraz z załącznikami):

1. Pan Marcin Kuciak Pełnomocnik Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Czarnkowie
2. aa – AB (1 egz. decyzji ostatecznej wraz z załącznikami)

Do wiadomości:

1. Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki, Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu (1 egz. decyzji ostatecznej + załącznik nr 1 i 2),
2. Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki, Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru (1 egz. decyzji ostatecznej + załącznik nr 1),
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego (1 egz. decyzji ostatecznej + załącznik nr 3),
4. Sąd Rejonowy w Trzciance V Wydział Ksiąg Wieczystych (1 egz. decyzji ostatecznej).

M. Aniola, tel. 67 263 0160 w. 1233, 668 436 075, 668 127 664, d.mazur@pct.powiat.pl lub m.aniola@pct.powiat.pl