

Czarnków, dnia 10 marca 2016 r.

GN.6840.6.2015.BL

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI
niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży na poszerzenie
i lepsze zagospodarowanie nieruchomości przyległej
w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015, poz. 782 z późniejszymi zmianami), Uchwały Nr 159/2016 Zarządu Powiatu Czarnkowsko Trzcianeckiego z dnia 7 stycznia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż z zasobu powiatowego nieruchomości niezabudowanej - Zarząd Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przewidzianej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Nr działki	1014/2
Nr księgi wieczystej	PO1T/00021294/7
Właściciel:	Powiat Czarnkowsko-Trzcianecki
Powierzchnia działki	186 m²
Opis nieruchomości	usytuowanie – BIAŁA ul. 22 Lipca, gm. Trzcianka, teren wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej, w tym zagrodowej, położona bezpośrednio przy drodze publicznej, z dostępem do sieci wodno- kanalizacyjnej oraz energetycznej, w strefie centralnej wsi; grunt z posadowionym ogrodzeniem oraz trzema rosnącymi świerkami nie stanowiącymi przedmiotu sprzedaży.
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie z.p	- brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przeznaczenie działka pod tereny zabudowy wielofunkcyjnej wiejskiej
Cena sprzedaż nieruchomości:	5.000,00 zł + podatek VAT
Stawka podatku VAT	23%
Forma nabycia:	bezprzetargowa – na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej nr dz. 1015.
Sposób zapłaty:	jednorazowo, przelew.
Termin zapłaty:	należność na koncie Starostwa najpóźniej na 3 dni przed ustalonym terminem podpisania aktu notarialnego
Obciążenia nieruchomości:	nieruchomość wolna jest od obciążeń
Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży	2.971,00 zł brutto płatne jednorazowo przelewem

Termin złożenia wniosku przez właścicieli gruntu przyległego tj. dz. nr 1015 o skorzystaniu z nabycia nieruchomości na poprawę warunków zagospodarowania upływa dnia **26 kwietnia 2016 r.**
Składający wniosek **oświadczają, że akceptują podaną cenę za nabycie nieruchomości i deklarują zapłatę kosztów przygotowania nieruchomości do sprzedaży oraz podany sposób zapłaty.**

Dodatkowe informacje: **tel. 067 253 01 60 wew. 1165 lub 668 127 674.**