

**UCHWAŁA NR 521/2022**  
**Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego**  
**z dnia 21 lipca 2022 roku**

**w sprawie: przeznaczenia do bezprzetargowego wydzierżawienia na okres 3 lat nieruchomości rolnych położonych w Białej gm. Trzcianka.**

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r., poz. 920 ze zm.) oraz § 3 ust.1 pkt. 1 i 8 Uchwały Nr XV/125/2008 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 22 stycznia 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 43, poz.900) Zarząd Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego uchwała, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do bezprzetargowego wydzierżawienia **na okres do 3 lat, tj. od dnia 01.09.2022 roku do 31.08.2025 roku** nieruchomości rolne położone w obrębie Białej gm. Trzcianka według ewidencji gruntów:

- **dz. nr 920 o pow. 0,6000** ha w tym: RV – 0,6000 ha,
- **dz. nr 922/2 o pow. 0,5800** ha w tym: RV - 0,5800 ha.

oznaczone w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Trzciance V Wydział Ksiąg Wieczystych KW nr PO1T/00013834/6.

§ 2. Ustala się roczny czynsz dzierżawny łącznie za obie działki o łącznej pow. 1.1800 ha w wysokości **1 100,00 zł**

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście i Wicestarście Czarnkowsko-Trzcianeckiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy Członków Zarządu:

Starosta Czarnkowsko - Trzcianecki

Felix Łaszcz

1. Sławomir Kryger .....

2. Włodzimierz Ignasiński .....

3. Waldemar Pawłowski .....

4. Jan Pertek .....

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr 521/2022**  
**Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego**  
**z dnia 21 lipca 2022 roku**

W dniu 12 lipca 2022 roku do Zarządu Powiatu wpłynęła prośba w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy na grunty w Białej gm. Trzcianka na kolejne 5 lat. Termin obowiązywania umowy upływa z dniem 31 sierpnia 2022 roku. Aby przedłużyć umowę dzierżawy (zawrzeć kolejną umowę bez organizowania przetargu) czas jej trwania nie może przekroczyć 3 lat.

Dzierżawca poniósł nakłady na utrzymanie i doprowadzenie gleby do stanu dobrego, inwestując w obornik, wapno oraz opryski.

Dlatego postanowiono o zawarciu umowy na kolejne 3 lata.