

UCHWAŁA Nr 46/2019
Zarządu Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego
z dnia 7 marca 2019 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na przedłużenie w trybie bezprzetargowym zawartych umów dotyczących wynajmu pomieszczeń Szpitala Powiatowego w Trzciance.

Na podstawie art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz.U.2018.2190 t.j.) oraz § 5 i 11 uchwały Nr XXIX/227/2013 Rady Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego z dnia 26 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których podmiotem tworzącym jest Powiat Czarnkowsko – Trzcianecki (Dz. Urz. Woj. Wielk. poz. 3298), zmienionej uchwałą Nr IX/60/2015 Rady Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 30 czerwca 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 4484) Zarząd Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na przedłużenie na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym umowy zawartej z dotychczasowym najemcą na wynajem pomieszczeń Szpitala Powiatowego w Trzciance:

- gabinet lekarski o pow. 13,50 m²
- gabinet lekarski o pow. 19,60 m²
- gabinet lekarski o pow. 26,70 m²

2. Miesięczny czynsz wynosić będzie:

- gabinet lekarski o pow. 13,50 m² – 270,00 zł brutto,
- gabinet lekarski o pow. 19,60 m² – 390,00 zł brutto,
- gabinet lekarski o pow. 26,70 m² – 520,00 zł brutto.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Szpitala powiatowego im. Jana Pawła II w Trzciance.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy Członków Zarządu:

Starosta Czarnkowsko - Trzcianecki

Feliks Łaszcz

1. Sławomir Kryger

2. Krzysztof Czarnecki

3. Waldemar Pawłowski

4. Jan Pertek

UZASADNIENIE
do uchwały Nr 46/2019
Zarządu Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego
z dnia 7 marca 2019 r.

Zgodnie z § 11 uchwały Nr XXIX/227/2013 Rady Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego z dnia 26 marca 2013 r., przedłużenie zawartych umów najmu, dzierżawy lub użytkowania może w uzasadnionych przypadkach nastąpić bez formy przetargowej na wniosek dyrektora sp zoz uzasadniony ważnym interesem sp zoz po uzyskaniu zgody Zarządu Powiatu, jednak termin przedłużenia nie może przekroczyć trzech kolejnych lat.

Dyrektor Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Czarnkowie wnioskiem z dnia 15 lutego 2019 r., zwrócił się do Zarządu Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego z prośbą o wyrażenie zgody na przedłużenie w trybie bezprzetargowym, zawartej umowy dotyczącej pomieszczeń w zespole poradni specjalistycznych w Trzciance przy ul. Staszica12.

Jako uzasadnienie wniosku o bezprzetargowe wynajęcie pomieszczeń, gabinetów lekarskich, Dyrektor informuje o fakcie braku zainteresowania podmiotów przetargami ogłoszonymi w grudniu 2018 roku na pomieszczenia podobne oraz zainteresowaniem dalszym najmem gabinetów przez dotychczasowego najemcę (poradnia zdrowia psychicznego).

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.