

W Y K A Z Nr GN.6845.5.2018.BL
gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia
w ustnym przetargu nieograniczonym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 t.j.) oraz Uchwały Nr 500/2018 Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego z dnia 2 marca 2017 roku w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia na okres 5 lat nieruchomości rolnych położonych w Białej gm. Trzcianka oraz określenia formy przetargu i wielkości ceny wywoławczej czynszu rocznego,, Zarząd Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego podaje do publicznej wiadomości w y k a z opisujący nieruchomość przeznaczoną **do wydzierżawienia**.

Nr działek	dz. nr 673/1 o pow. 16,0600 ha , w tym: RIVa - 6,0700 ha, RIVb 1,5300 ha., RV – 8,3500 ha oraz N - 0,1100 ha dz. nr 671/3 o pow. 11,1900 ha , w tym: RIVa – 5,7400 ha, RIVb – 2,1500 ha, RV – 3,3000 ha dz. nr 875 o pow. 12,3500 ha , w tym: RIIB -6,4600 ha, RIVb-4,5200 ha, ŁIII-0,9900 ha, N – 0,2600ha, w – 0,1200
Nr księgi wieczystej	POIT/00013834/6
Powierzchnia ogólna gruntów	39,6000 ha
Położenie:	Biała gm. Trzcianka
Opis pomieszczeń	usytuowanie gruntów we wsi Biała, gm. Trzcianka, w sąsiedztwie terenów upraw rolnych
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Trzcianka nieruchomość przeznaczona jest jako teren upraw rolnych
Wielość Czynszu rocznego jako cena wywoławcza do pisemnego przetargu ofertowego	dz. nr 673/1 – 15.257,00 zł dz. nr 671/3 – 10.630,00 zł dz. nr 875 - 12.350,00 zł
Stawka podatku VAT	zwolnienie z podatku VAT na podst.§ 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dn. 20.12.2013r.
Termin płatności czynszu	I rata do dnia 31 maja każdego roku II rata do dnia 30 listopada każdego roku
Zmiana stawki czynszu	Na podstawie uchwały Zarządu Powiatu
Czas trwania dzierżawy	do 5 lat od dnia zawarcia umowy.

Termin ustnego przetargu nieograniczonego zostanie ogłoszony w miesiącu kwietniu 2018 r.

Szczegółowe informacje uzyskać można w Starostwie Powiatowym w Czarnkowie w Wydziale Geodezji Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu pod nr tel. (067) 253 01 60 wew. *55 2165, lub kom. 668 127 674.